

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОВДОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.04.2023

294

г. Ковдор

Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский муниципальный округ Мурманской области»

В соответствии с постановлением Правительства Мурманской области от 13.11.2020 № 795-ПП «О государственной программе Мурманской области «Комфортное жилье и городская среда» (в редакции от 10.02.2023 № 96-ПП), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Ковдорский муниципальный округ Мурманской области администрация Ковдорского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский муниципальный округ Мурманской области» согласно приложению.

2. Отменить:

- постановление администрации Ковдорского района от 17.12.2020 № 619 «Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский район»;

- постановление администрации Ковдорского района от 04.10.2017 № 658 «О внесении изменений в Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский район», утвержденный постановлением администрации Ковдорского района от 17.12.2020 № 619».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

**Глава
Ковдорского муниципального округа**

С.Б. Сомов

Приложение к постановлению
администрации Ковдорского
муниципального округа
от 04.04.2023 № 297

**Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений
заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму
«Формирование современной городской среды на территории
муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение
комфортной среды проживания населения муниципального образования
Ковдорский муниципальный округ Мурманской области»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский муниципальный округ Мурманской области» (далее - Подпрограмма).

1.2. В обсуждении проекта Подпрограммы принимают участие граждане, проживающие на территории муниципального образования Ковдорский муниципальный округ, достигшие 14 лет.

1.3. Перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ: устройство (ремонт) дворовых проездов с организацией парковочных мест, тротуаров, обеспечение освещения дворовых территорий, установку скамеек, установку урн, устройство (ремонт) системы дренажа и/илиливневой канализации, ремонт мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, устройство (ремонт) элементов сопряжения поверхностей (бортовых камней, ступеней, лестниц, подпорных стенок), оборудование детских и (или) спортивных площадок, установку малых архитектурных форм, установку или капитальный ремонт ограждений (заборов, оград дворовых территорий, палисадников), организацию площадок для выгула собак, озеленение территорий, иные виды работ по ремонту элементов благоустройства дворовых территорий.

1.4. Результаты внесенных предложений носят рекомендательный характер.

2. Формы участия граждан в обсуждении

Заявки представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений о включении дворовой территории в Подпрограмму подаются в письменной форме или в форме электронного обращения, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

3. Порядок и сроки внесения гражданами предложений

3.1. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму принимаются ежегодно до 20 октября года, предшествующему году реализации Подпрограммы.

Перечень дворовых территорий, в отношении которых будет осуществлен ямочный ремонт дворовых проездов, формируется ежегодно не позднее 15 июня.

3.2. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму принимаются от представителей (избранных согласно протоколу общего собрания) указанной дворовой территории. Одновременно с предложениями представляется протокол общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решения собственников каждого здания, сооружения, образующих дворовую территорию, за исключением случая, когда на момент предоставления предложений границы земельного участка (с элементами озеленения и благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом, не определены на основании данных государственного кадастрового учета. Представленный протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме должен содержать следующую информацию:

- решение о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский муниципальный округ Мурманской области»;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории;

- форма и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

- условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Дополнительно к этому решению собственники помещений в многоквартирном доме вправе принять решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения.

- избранный представитель (представители) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

3.3. Предложения принимаются в организационном отделе администрации Ковдорского муниципального округа в рабочие дни с 14 часов до 16 часов по адресу: г. Ковдор, пл. Ленина, д. 1, каб. 16. Телефон для справок: (81535)50242, доб. 212.

4. Порядок рассмотрения предложений граждан

4.1. Для обобщения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму постановлением администрации Ковдорского муниципального округа создается общественная комиссия.

4.2. Предложения граждан, поступающие в общественную комиссию, подлежат обязательной регистрации.

4.3. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму, поступившие с нарушением порядка, срока и формы подачи предложений, по решению общественной комиссии могут быть оставлены без рассмотрения.

4.4. По итогам рассмотрения каждого из поступивших предложений общественная комиссия принимает решение о рекомендации его к принятию либо отклонению.

4.5. По окончании принятия представленных для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму, общественная комиссия готовит заключение.

Заключение содержит следующую информацию:

- общее количество поступивших предложений;
- количество и содержание поступивших предложений, оставленных без рассмотрения;
- содержание предложений, рекомендуемых к отклонению;
- содержание предложений, рекомендуемых для одобрения.

4.6. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму по результатам заседания общественной комиссии включаются в проект Подпрограммы для общественного обсуждения.

4.7. Представители заинтересованных лиц, уполномоченные на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, вправе участвовать при их рассмотрении в заседаниях общественной комиссии.

4.8. Протокол рассмотрения предложений о включении дворовой территории в Подпрограмму публикуется на официальном сайте администрации Ковдорского муниципального округа в разделе «Официально» в течение трех рабочих дней со дня рассмотрения предложений.

Приложение № 1 к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму

**Предложения
о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский муниципальный округ Мурманской области»**

№ п/п	Адресный ориентир	Предложение по благоустройству	Обоснование
1	2	3	4

Фамилия, имя, отчество представителя _____

Дата и № протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме _____

Адрес места жительства _____

Личная подпись и дата _____

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский муниципальный округ Мурманской области» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на

территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский муниципальный округ Мурманской области» до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись _____ дата _____

Приложение № 2 к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму

Протокол № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. _____, ул. _____, проводимого
в форме очно-заочного голосования

город _____

«__» _____ 20__ г.

Место проведения: г. _____, ул. _____

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «_____» _____ 20__ года в ____ ч. ____ мин
 в(во) _____ (указать место) по адресу: г. _____,
 ул. _____.

Заочная часть собрания состоялась в период с «__» _____ 20__ г. по «__»
 _____ 20__ г. с ____ ч. ____ мин. до ____ час. ____ мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений
 собственников «__» _____ 20__ г. в ____ ч. ____ мин.

Дата и место подсчета голосов «__» _____ 20__ г., г. _____,
 ул. _____.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений –
 собственники помещений (Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа,
 подтверждающего право собственности на указанные помещения).

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников
 помещений:

(для ФЛ) _____ (Ф.И.О., лица/представителя,
 реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель
 участия)

(для ЮЛ) _____ (Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О.
 представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия
 представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № от «_____» _____ 20__ г. и решений
 собственников помещений в МКД _____
 (указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.
 _____, ул. _____, собственники владеют _____
 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской
 Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном
 доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники

помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. _____, ул. _____, приняли участие собственники и их представители в количестве _____ человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме), владеющие _____ кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет _____ % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Принятие решения о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский муниципальный округ Мурманской области».

5. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений _____.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений - _____.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений _____.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - _____.

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)*.

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- _____ *(Ф.И.О.)*;
- _____ *(Ф.И.О.)*;
- _____ *(Ф.И.О.)*.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Принятие решения о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский муниципальный округ Мурманской области».

Слушали: *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)*.

- Предложили: Принять решение о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский муниципальный округ Мурманской области».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: включить дворовую территорию в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский муниципальный округ Мурманской области».

- Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории.

- Предложили: Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

- Предложили: Принять условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Принять условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

5. По пятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений _____

(указать место).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений _____

(указать место).

Приложение:

1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на __ л., в 1 экз.

2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.

3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)

4) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на __ л., в 1 экз.

5) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на __ л., в 1 экз.

6) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.

7) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания _____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: _____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

_____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

_____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)
