

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОВДОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.04.2022

г. Ковдор

№ 202

**О внесении изменений в Устав
муниципального унитарного предприятия «Ена»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Ковдорский муниципальный округ Мурманской области, администрация Ковдорского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в Устав муниципального унитарного предприятия «Ена», утвержденный постановлением администрации Ковдорского района от 15.05.2015 № 302 (в редакции постановления администрации Ковдорского района от 13.06.2018 № 408), изложив его в новой редакции согласно приложению.

2. Обязанности по государственной регистрации Устава возложить на директора муниципального унитарного предприятия «Ена» Ермакова А.Н.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

**Глава
Ковдорского муниципального округа**



С.Б. Сомов

Приложение к постановлению
администрации Ковдорского
муниципального округа
от 05.04.2022 № 222

УСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ «ЕНА»

I. Общие положения

1.1. Муниципальное унитарное предприятие «Ена», именуемое в дальнейшем «Предприятие» создано на основании постановления администрации Ковдорского района Мурманской области от 15.05.2015г. № 302 «О создании унитарного муниципального предприятия «Ена». Полномочия учредителя осуществляет администрация Ковдорского муниципального округа Мурманской области, именуемая в дальнейшем «Учредитель».

1.2. Предприятие является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в банках, круглую печать со своим наименованием, штамп, бланки, фирменное наименование.

1.3. Предприятие от своего имени заключает договоры, приобретает и осуществляет имущественные и личные неимущественные права, несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в судах общей юрисдикции и арбитражных судах.

1.4. Предприятие несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Предприятие не несет ответственность по обязательствам Учредителя, собственника имущества, его органов. Учредитель, собственник имущества, его органы не несут ответственность по обязательствам Предприятия, за исключением случаев, если несостоятельность (банкротство) Предприятия вызвана Учредителем.

1.5. Предприятие имеет фирменное наименование на русском языке:

- полное наименование: муниципальное унитарное предприятие «Ена»;
- сокращенное наименование: МУП «Ена».

1.6. Место нахождения Предприятия: Российская Федерация. 184120, Мурманская область, Ковдорский муниципальный округ, населенный пункт Енский, улица Центральная, дом 40.

1.7. Место нахождения Учредителя: Российская Федерация, 184141, Мурманская область, город Ковдор, площадь Ленина, дом 1.

II. Цели и предмет деятельности Предприятия

2.1. Предприятие создано в целях обеспечения удовлетворения потребностей в бесперебойном и качественном обслуживании объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, а также содержание и эксплуатацию автомобильных дорог населенных пунктов, расположенных на

территории Ковдорского муниципального округа Мурманской области и получения прибыли.

2.2. Для достижения целей, указанных в пункте 2.1. настоящего Устава, Предприятие осуществляет в установленном законодательством РФ порядке следующие виды деятельности:

- производство и распределение пара и горячей воды самостоятельными котельными для отопления и горячего водоснабжения;
- распределение воды; сбор и обработка сточных вод;
- обслуживание тепловых, водопроводных, канализационных сетей;
- эксплуатация и техническое обслуживание жилого фонда;
- уборка территории и аналогичная деятельность;
- содержание и эксплуатацию автомобильных дорог населенных пунктов, расположенных на территории Ковдорского муниципального округа Мурманской области;
- организация перевозок грузов, в том числе грузовым транспортом специального назначения;
- эксплуатация стоянок для автотранспортных средств;
- выгрузка опасных грузов;
- производство санитарно-технических работ;
- производство строительных и отделочных работ;
- хранение и складирование;
- производство общестроительных работ по прокладке местных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи, включая взаимосвязанные вспомогательные работы.
- предприятие вправе осуществлять другие виды деятельности, не предусмотренные настоящим Уставом, если они не запрещены законодательством РФ.

2.3. Право Предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством РФ требуется специальное разрешение - лицензия, возникает у Предприятия с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия.

III. Имущество Предприятия

3.1. Имущество Предприятия находится в собственности муниципального образования Ковдорский муниципальный округ, закреплено за Предприятием на праве хозяйственного ведения или иных не противоречащих законодательству источников.

Имущество Предприятия формируется за счет: имущества, закрепленного за Предприятием на праве хозяйственного ведения; доходов Предприятия от его деятельности; иных не противоречащих законодательству источников.

3.2. Право хозяйственного ведения в отношении муниципального имущества, принадлежащего Предприятию, возникает у Предприятия с момента передачи такого имущества собственником – муниципальным

образованием Ковдорский муниципальный округ.

Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении Предприятия, а также имущество, приобретенное им за счет полученной прибыли, являются муниципальной собственностью и поступают в хозяйственное ведение Предприятия.

3.3. Уставный фонд Предприятия формируется за счет имущества муниципального образования Ковдорский муниципальный округ. Размер уставного фонда Предприятия составляет сумму эквивалентную 47 850 433 (сорок семь миллионов восемьсот пятьдесят тысяч четыреста тридцать три) рубля.

3.4. Увеличение уставного фонда Предприятия осуществляется по решению Учредителя на основании данных утвержденной годовой бухгалтерской отчетности за истекший финансовый год, за счет дополнительно передаваемого собственником имущества, доходов, полученных в результате деятельности Предприятия, а также путём перечисления денежных средств на расчетный счёт Предприятия.

3.5. Если по окончании финансового года стоимость чистых активов Предприятия окажется меньше размера его уставного фонда, собственник имущества Предприятия обязан принять решение об уменьшении размера уставного фонда Предприятия до размера, не превышающего стоимости его чистых активов.

3.6. По окончании финансового года 10 процентов полученной чистой прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия после уплаты установленных законодательством РФ налогов и других обязательных платежей, перечисляется в бюджет Ковдорского муниципального округа.

3.7. Предприятие создает резервный фонд.

Предельный размер резервного фонда не должен превышать 50 процентов уставного фонда Предприятия.

Резервный фонд Предприятия формируется путем ежегодных отчислений в размере 30 процентов от полученной чистой прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия после уплаты установленных законодательством РФ налогов и других обязательных платежей

Резервный фонд Предприятия предназначен для покрытия его убытков, в случае отсутствия иных средств, и не может быть использован для других целей.

3.8. Предприятие создает фонд развития производства.

Предельный размер фонда развития производства не должен превышать 80 процентов уставного фонда Предприятия.

Фонд развития производства Предприятия формируется путем ежегодных отчислений в размере 30 процентов от полученной чистой прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия после уплаты установленных законодательством РФ налогов и других обязательных платежей (до достижения предельного размера).

Средства фонда развития производства используются для финансирования мероприятий по совершенствованию, модернизации процесса производства,

внедрения новых технологий.

3.9. Предприятие создает фонд социального развития и поощрения.

Предельный размер фонда социального развития и поощрения не должен превышать 50 процентов уставного фонда Предприятия.

Фонд социального развития и поощрения Предприятия формируется путем ежегодных отчислений в размере 30 процентов от полученной чистой прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия после уплаты установленных законодательством РФ налогов и других обязательных платежей (до достижения предельного размера).

Средства фонда социального развития и поощрения Предприятия используются для материального поощрения, решения социальных вопросов работников Предприятия.

3.10. Предприятие самостоятельно распоряжается всем движимым имуществом, принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения.

3.11. Предприятие не вправе продавать принадлежащее ему недвижимое имущество, сдавать в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества, или иным способом распоряжаться таким имуществом без согласия собственника имущества.

3.12. Предприятие не вправе без согласия собственника имущества совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества.

IV. Управление Предприятием

4.1. Учредитель Предприятия обладает следующими правами в управлении Предприятием:

- назначает на должность руководителя Предприятия, заключает с ним, изменяет и прекращает, в соответствии с Трудовым кодексом РФ трудовой договор (контракт);
- определяет порядок составления, утверждения и установления показателей планов (программы) финансово-хозяйственной деятельности Предприятия;
- согласовывает прием на работу главного бухгалтера Предприятия, заключение с ним, изменение и прекращение трудового договора (контракта);
- утверждает бухгалтерскую отчетность и отчеты Предприятия;
- согласовывает действия по распоряжению недвижимым имуществом Предприятия;
- осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего Предприятию имущества;
- утверждает показатели экономической эффективности деятельности Предприятия и контролирует их выполнение;

- принимает решения о проведении аудиторских проверок, утверждает аудитора и определяет размер оплаты его услуг;
- имеет другие права и несет другие обязанности, определенные законодательством РФ.

4.2. Руководителем Предприятия является директор. Директор выполняет функции единоличного исполнительного органа Предприятия.

4.3. Директор Предприятия назначается на должность главой Ковдорского муниципального округа по согласованию с Советом депутатов Ковдорского муниципального округа и подотчетен ему.

4.4. Директор Предприятия действует от имени Предприятия без доверенности, в том числе представляет его интересы, совершает в установленном порядке сделки от имени Предприятия, осуществляет прием на работу работников Предприятия, заключает с ними, изменяет и прекращает трудовые договоры, издает приказы, выдает доверенности в порядке, установленном законодательством РФ.

4.5. Сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Предприятием прямо либо косвенно имущества, стоимость которого более чем в 50 тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда, совершается директором Предприятия с согласия Учредителя Предприятия.

4.6. Права и обязанности директора Предприятия регламентируются трудовым договором (контрактом), заключаемым с директором Предприятия главой Ковдорского муниципального округа.

4.7. Директор Предприятия несет в установленном законом порядке ответственность за убытки, причиненные Предприятию его виновными действиями (бездействием), в том числе в случае утраты имущества Предприятия.

4.8. Контроль за деятельностью Предприятия осуществляется Учредителем Предприятия, а также налоговыми, таможенными, бюджетными, природоохранными и другими уполномоченными органами государственной власти в пределах их компетенции.

V. Права и обязанности Предприятия

5.1. Предприятие строит свои отношения с другими организациями и гражданами во всех сферах хозяйственной деятельности на основе договоров, соглашений, контрактов.

Предприятие свободно в выборе предмета и содержания договоров и обязательств, любых форм хозяйственных взаимоотношений, которые не противоречат законодательству РФ и настоящему Уставу.

5.2. Цены и тарифы на те виды производимых работ, услуг, выпускаемой продукции, которые подлежат государственному регулированию, утверждаются для Предприятия уполномоченными органами. Цены и тарифы

на прочие виды производимых работ, услуг, выпускаемой продукции устанавливаются Предприятием самостоятельно, в соответствии с законодательством РФ.

5.3. Для выполнения уставных целей Предприятие имеет право в порядке, установленном действующим законодательством РФ:

- заключать все виды договоров с юридическими и физическими лицами, не противоречащие законодательству РФ, а также целям и предмету деятельности Предприятия;
- приобретать или арендовать основные и оборотные средства за счет имеющихся у него финансовых ресурсов, кредитов, ссуд и других источников финансирования;
- продавать принадлежащее ему недвижимое имущество, сдавать в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества в порядке и пределах, установленных законодательством РФ и настоящим Уставом; при этом передача имущества должна осуществляться путем оформления акта приема - передачи с учетом требований п.3.11. настоящего Устава;
- осуществлять внешнеэкономическую деятельность;
- осуществлять материально - техническое обеспечение производства и развитие объектов социальной сферы;
- планировать свою деятельность и определять перспективы развития исходя из утвержденных собственником имущества показателей планов (программ) финансово-хозяйственной деятельности Предприятия;
- определять и устанавливать формы и системы оплаты труда, численность работников, структуру и штатное расписание;
- устанавливать для своих работников продолжительность дополнительных отпусков, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с законодательством РФ;
- определять размер средств, направляемых на оплату труда работников Предприятия, на техническое и социальное развитие;
- осуществлять заимствования в форме кредитов по договорам с кредитными организациями, бюджетных кредитов, а также путем размещения облигаций или выдачи векселей.

5.4. Предприятие осуществляет другие права, не противоречащие законодательству РФ, целям и предметам деятельности Предприятия.

5.5. Предприятие осуществляет мероприятия по гражданской обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством РФ.

5.6. Предприятие обязано:

- выполнять утвержденные Учредителем основные экономические показатели деятельности Предприятия;
- возмещать ущерб, причиненный нерациональным использованием земли и других природных ресурсов, загрязнением окружающей среды, нарушением правил безопасности производства, санитарно-гигиенических норм и требований по защите здоровья работников, населения и потребителей

продукции и др.;

- обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и иных выплат, проводить индексацию заработной платы в соответствии с действующим законодательством РФ;
- обеспечивать своим работникам безопасные условия труда;
- осуществлять оперативный и бухгалтерский учет финансово-хозяйственной деятельности, вести статистическую отчетность, отчитываться о результатах деятельности и использовании имущества с предоставлением отчетов в порядке и сроки, установленные законодательством РФ;
- обеспечивать хранение и передачу в архив документов, образующихся в деятельности Предприятия.

VI. Реорганизация и ликвидация Предприятия

6.1. Предприятие может быть реорганизовано по решению учредителя Предприятия в порядке, предусмотренном законодательством РФ. Реорганизация Предприятия может быть осуществлена в форме:

- слияния двух или нескольких унитарных предприятий;
- присоединения к унитарному предприятию одного или нескольких унитарных предприятий;
- разделения унитарного предприятия на два или несколько унитарных предприятий;
- выделения из унитарного предприятия одного или нескольких унитарных предприятий;
- преобразования унитарного предприятия в юридическое лицо иной организационно-правовой формы.

6.2. Предприятие может быть ликвидировано по решению Учредителя Предприятия или по решению суда по основаниям и в порядке, которые установлены законодательством РФ.

6.3. В случае, если при проведении ликвидации Предприятия, установлена его неспособность удовлетворить требования кредиторов в полном объеме, директор Предприятия или ликвидационная комиссия, назначенная Учредителем, должны обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании Предприятия банкротом.

VII. Трудовой коллектив Предприятия

7.1. Трудовой коллектив Предприятия составляют физические лица, участвующие своим трудом в его деятельности на основе трудового договора.

7.2. Социально-трудовые отношения трудового коллектива с администрацией Предприятия регулируются коллективным договором, заключаемым в соответствии с законодательством РФ.

7.3. Коллективные трудовые споры между администрацией Предприятия и трудовым коллективом рассматриваются в порядке, установленном

законодательством РФ.

VIII. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав Предприятия

8.1. Настоящий Устав составляется в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Экземпляры настоящего Устава хранятся на Предприятии и в органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц.

После государственной регистрации Предприятие обязано представить Учредителю копию Устава Предприятия.

8.2. Изменения и дополнения в настоящий Устав могут оформляться в виде новой редакции Устава.

8.3. Изменения и дополнения в настоящий Устав приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации, а в случаях, установленных законом, с момента уведомления органа, осуществляющего государственную регистрацию, о внесении таких изменений.

IX. Заключительные положения

9.1. Настоящий Устав разработан в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 14.11.2002г. №161-ФЗ «О государственных муниципальных унитарных предприятиях», иными нормативными правовыми актами.

9.2. Устав Предприятия утверждается постановлением администрации Ковдорского муниципального округа.
