

АДМИНИСТРАЦИЯ КОВДОРСКОГО РАЙОНА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2021

г.Ковдор

№ 144

О внесении изменений в задание на проектирование физкультурно-оздоровительного комплекса в городе Ковдор

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 13.07.2020 года № 194-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», приказом Минстроя России от 01.03.2018 № 125/пр «Об утверждении типовой формы задания на проектирование объекта капитального строительства и требований к его подготовке», руководствуясь Уставом муниципального образования Ковдорский район, администрация Ковдорского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в задание на проектирование физкультурно-оздоровительного комплекса в городе Ковдор, утвержденное постановлением администрации Ковдорского района от 19.06.2020 № 301, изменения, изложив его в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава
Ковдорского района

С.Б. Сомов

Приложение к постановлению
администрации Ковдорского района
от 10.03.2021 № 144

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

**объекта капитального строительства:
«Физкультурно-оздоровительный комплекс в городе Ковдор»**

№ пп	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1.	Наименование объекта:	«Физкультурно-оздоровительный комплекс в городе Ковдор»
2.	Заказчик:	Муниципальное учреждение Ковдорского района «Управление жилищно-коммунального хозяйства Ковдорского района»
3.	Подрядчик:	По итогам открытого конкурса в электронной форме
4.	Источник финансирования:	бюджет муниципального образования Ковдорский район, (бюджет Мурманской области)
5.	Основание для выполнения работ:	Соглашение о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету муниципального образования от 01.04.2020 №30м/2020
6.	Исходные данные:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Проектная документация «Физкультурно-оздоровительный центр в жилом районе «Клестовка» г. Соликамска Пермского края», шифр 22-2007, (Документация из реестра экономически эффективной проектной документации повторного использования), размещенного на сайте Минстроя РФ); 2. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 24.12.2008г. №59-1-5-0942-08, положительное заключение государственной экспертизы проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства от 06.06.2017 № 16-1-6-0366-17; 3. Технические условия (предварительные) на присоединение объекта к сетям водоснабжения и водоотведения; 4. Технические условия (предварительные) на присоединение к сетям теплоснабжения; 5. Технические условия (предварительные) на присоединение объекта к сетям электроснабжения; 6. Градостроительный план земельного участка; 7. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории. 8. Технические условия (предварительные) на присоединение объекта к сетям связи – на основании запросов Проектировщика;

		<p>9. Выписка из программы финансирования объекта;</p> <p>10. Расчет стоимости строительства по укрупненным показателям.</p>
7.	Вид строительства:	Новое строительство
8.	Стадийность проектирования:	<p>Двухстадийное проектирование:</p> <p>I – Проектная документация;</p> <p>II – Рабочая документация;</p>
9.	Требование к выделению этапов строительства:	Не требуется
10.	Климатические параметры и расчетные характеристики района строительства	<p>В г. Ковдоре приняты следующие климатические параметры и расчетные значения нагрузок и воздействий:</p> <p>10.1. Нагрузки и воздействия приняты по СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ветровой район II, нормативное значение ветрового давления 0,30 кПа; - снеговой район IV, нормативное значение веса снегового покрова 2,0 кПа. <p>10.2. Климатические параметры приняты по СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - барометрическое давление (табл. 4.1, графа 2) 981 гПа. <p>Климатические параметры холодного периода года:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца - 84 %; - абсолютная минимальная температура воздуха минус 44°C; - расчетная температура при проектировании стальных конструкций (табл. 3.1, графа 2) минус 41°C; - расчетная температура для систем отопления, вентиляции, воздушного душирования и кондиционирования (табл. 3.1, гр. 5). Параметр Б минус 35°C; <p>Климатические параметры теплого периода года:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца 72 %; - абсолютная максимальная температура воздуха +32°C; - расчетная температура воздуха для систем вентиляции и воздушного душирования (табл. 4.1, графа 3). Параметр А +17°C; - расчетная температура воздуха для систем кондиционирования (табл. 4.1, графа 4). Параметр Б +21°C. <p>10.3. Климатическое районирование:</p>

		<p>- климатический подрайон - II;</p> <p>- климатический район -IIА.</p> <p>10.4. При расчёте рассеивания загрязняющих веществ применять данные, предоставляемые органами Росгидромета, по запросу Проектировщика.</p> <p>10.5 Климатические параметры и расчетные характеристики района строительства проверить в рамках проектирования.</p>
11.	Идентификация объекта:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Назначение – физкультурно-оздоровительный комплекс; 2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – не принадлежит; 3. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения – определить в процессе инженерных изысканий; 4. Принадлежность к опасным производственным объектам – не принадлежит; 5. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – есть; 6. Численность персонала – в соответствии со штатным расписанием; 7. В соответствии с частью 9 статьи 4 Федерального закона РФ от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ данный объект относится к зданиям и сооружениям нормального уровня ответственности. Минимальное значение коэффициента надежности по ответственности – 1,0; 8. В соответствии с требованиями СП 14.13330.2014 Класс здания – в соответствии с требованиями ГОСТ 27751-2014 «Национальный стандарт Российской Федерации. Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения и требования» - класс зданий и сооружений КС-2 (нормальный). 9. В соответствии с СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНИП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах», приложением А «Общее сейсмическое районирование территории Российской Федерации ОСР-2015-А. Список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех

		степеней сейсмической опасности – А (10%), В (5%), С (1%) в течение 50 лет» для г. Ковдора интенсивность сейсмических воздействий в баллах принять по карте В – 6 баллов. Для расчетных нагрузок коэффициент K_0 , определяемый назначением сооружения, принять по п. 1 табл.3.
12.	Назначение, тип здания, расчетная мощность (вместимость или пропускная способность)	На основании объекта-аналога и штатного расписания Застройщика.
13.	Основные технико-экономические показатели:	<p>В соответствии с объектом-аналогом «Физкультурно-оздоровительный центр в жилом районе «Клестовка» г. Соликамска Пермского края», шифр 22-2007: Общая площадь – 3104,5 м². Площадь застройки – 2241,7 м². Строительный объем – 21822,1 м³.</p> <p>Этажность – разноэтажное (от 1 до 3-х этажей); Предполагаемая численность занимающихся – 645 чел/сутки, в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> Игровой зал <ul style="list-style-type: none"> Обучающиеся: <ul style="list-style-type: none"> Баскетбол <ul style="list-style-type: none"> 3 группы – 60 чел. Футбол <ul style="list-style-type: none"> 6 групп- 90 чел. Бадминтон <ul style="list-style-type: none"> 3 группы- 45 чел. Взрослые: <ul style="list-style-type: none"> Баскетбол Клуб «Бессмертник» - 20 чел. Футбол ФК «Горняк» - 20 чел. физкультурники – 30 чел. Теннис <ul style="list-style-type: none"> физкультурники – 20 чел. Бадминтон <ul style="list-style-type: none"> физкультурники – 20 чел. Волейбол <ul style="list-style-type: none"> физкультурники – 20 чел. Любители ЗОЖ – 50 чел. <p>2.Зал единоборств</p> <ul style="list-style-type: none"> Обучающиеся: <ul style="list-style-type: none"> Бокс <ul style="list-style-type: none"> 3 группы – 45 чел. Борьба самбо <ul style="list-style-type: none"> 3 групп – 45 чел. Другие виды единоборств 50 чел. ушу-саньда тайский бокс кикбоксинг Взрослые:

		<p>Бокс Физкультурники – 20 чел. Единоборства Физкультурники – 30 чел. 3.Тренажерный зал -Обучающиеся: Пауэрлифтинг 2 группы – 30 чел. -Взрослые: Любители – 50 чел.</p>
14.	Требования к архитектурным и объемно-планировочным решениям:	<p>Предусмотреть с точки зрения удовлетворения требований в части технико-экономической эффективности проектной документации повторного использования. Состав помещений – см. п.17</p>
15.	Требования к конструктивным решениям, применяемым изделиям и материалам:	<p>Тип строительных конструкций объекта предусмотреть на основании технико-экономической эффективности с учетом проектной документации повторного использования, а также с учетом данных, полученных в рамках проведенных инженерных изысканий для строительства. Ограждающие конструкции – выполнить из сэндвич-панелей с заполнением минераловатными плитами заводского изготовления. Толщину стеновых и кровельных панелей принять по расчету для данной климатической зоны. Проектную документацию по объекту-аналогу необходимо проверить на соответствие местным климатическим условиям, в соответствии с требованиями п.10, и требований п. 16. И при необходимости скорректировать. Предусмотреть огнезащиту конструкций металлического каркаса с учетом выбранной степени огнестойкости здания; <u>Внутренняя отделка</u> Внутренние стены – В тамбурах, вестибюлях, коридорах, лестничных клетках, холлах, буфете – декоративная штукатурка. В игровом зале, зале для единоборств, тренажерных залах, инвентарных, администрации тренажерного зала, помещении охраны, гардеробе, кассе, тренерских, массажном кабинете, кабинете врача, узле управления, электрощитовой, венткамерах – водоэмульсионная окраска светлых тонов. В помещениях с влажным и мокрым режимами – керамическая плитка. В бильярдной, кабинетах, комнате МОП, кабинетах, кабинете директора и зам.директора, приемной, комнате преподавателей, бухгалтерии и кабинете главного бухгалтера, комнате отдыха – оклейка обоями под окраску, окраска водоэмульсионными составами. Потолки – В вестибюлях, тамбурах, коридорах,</p>

		<p>гардеробной, буфетной, администрации тренажерного зала, холлах, бильярдной, кабинетах, кабинете директора и зам.директора, приемной, комнате преподавателей, бухгалтерии и кабинете главного бухгалтера, комнате отдыха - подвесные кассетные потолки.</p> <p>В тренажерных залах, инвентарных, раздевальных, тренерских, доготовочной, кассе, охране, комнате МОП, массажном кабинете, кабинете врача, санузлах, санузлах для МГН, помещениях уборочного инвентаря, душевых, преддушевых, кабинах для МГН, электрощитовой, узле управления, венткамерах, тамбурах, лестничных клетках – окраска вододисперсионной краской.</p> <p>Каркасы подвесных потолков в помещениях и на путях эвакуации следует выполнить только из негорючих материалов.</p> <p>В зале для спортивных игр, зале для единоборств – сэндвич панели по конструкциям кровли.</p> <p>Поверхность (отделка) внутренних стен универсального зала ФОКа – сэндвич панели с утеплителем. Акустические требования норм должны быть достигнуты посредством применения на стенах и перегородках из кирпича звукоизоляцию стен акустическими панелями на основе каменной ваты с окрашенной поверхностью и стеклотканью на задней стороне.</p> <p>Пол универсального зала должен иметь ударопоглощающие и амортизирующие свойства. Покрытие пола универсального зала должно быть из системы спортивного паркета.</p> <p><u>Окна</u> – металлопластиковые, предусмотреть возможность их открывания для целей проветривания.</p> <p><u>Наружные двери</u> – металлопластиковые.</p> <p><u>Внутренние двери</u> –деревянные по ГОСТ 6629-88.</p> <p><u>Отмостка</u> – по периметру здания, ж/б по щебеночной подготовке, ширина не менее 1 м.</p> <p><u>Кровля</u> – сэндвич-панели, с организованным водостоком и плоская с парапетом.</p> <p>В наружной и внутренней отделке здания использовать долговечные отделочные материалы, обеспечивающие эстетичность, взрывобезопасность и отвечающие санитарно-техническим нормам.</p> <p>Входы в здание оборудовать тамбурами и оснастить воздушными или воздушно-тепловыми завесами.</p>
16.	Требования к планировочной организации земельного участка:	<p>Выполнить благоустройство в границах проектирования. Предусмотреть круговой пожарный проезд. Предусмотреть мероприятия для доступности МГН, в пределах площадки строительства запроектировать подъезды к зданию из твердого покрытия (конструкцию принять по проекту). Предусмотреть ограждение территории проектируемого объекта.</p>

		<p>Размещение объекта проектирования предусмотреть на выделенном земельном участке оптимизировать с учетом расположения объекта и инфраструктурных сооружений.</p> <p>Предусмотреть заезд на территорию спортивного комплекса через земельный участок с кадастровым номером 51:05:0010207:141.</p> <p>В составе инфраструктурных сооружений предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - место стоянки автотранспортных средств, предназначенных для посетителей и работников; - площадку для сбора мусора; <p>Предусмотреть размещение зоны для отдыха, оборудованной малыми архитектурными формами.</p>
17.	Требования к технологическим решениям:	<p>Раздел проектной документации разработать на основе экономически эффективной проектной документации повторного использования и требований технологического задания.</p> <p>Состав помещений физкультурно-спортивного комплекса должен включать в себя, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Зал для единоборств – площадь определить проектом с учетом требований по безопасности и доступности. В зале должны быть размещены: ринг боксерский размером 6х6м на помосте для тренировочных занятий боксом и кикбоксингом и проведения соревнований; - мат-татами размером 12х12м для проведения различных видов восточных единоборств. Пропускная способность зала единоборств – 30 человек в смену. - Зал для спортивных игр (для занятий баскетболом, который при установке соответствующего оборудования трансформируется в зал для занятий волейболом, мини-футболом) и для проведения соревнований –размеры арены зала не менее 30х18м в соответствии с требованиями СП 31-112-2004; Пропускная способность универсального зала – 48 человек в смену; - трибуны в игровом зале и зале для единоборств – численность определить проектом с учетом требований по безопасности и доступности; - Тренажерный зал для индивидуальной силовой подготовки – площадь определить проектом с учетом требований по безопасности и доступности; Пропускная способность универсального зала – 12 человек в смену; - Бильярдную на 2 стола, площадь определить проектом. - Буфет для обслуживания занимающихся напитками и готовыми продуктами. - Прочие помещения: кабинет врача, массажный кабинет, раздевалки, душевые, инвентарные, комнаты инструкторов, административные и бытовые помещения – определить проектом с учетом требований по безопасности и доступности.

18.	Требования к инженерно-техническим решениям:	<p>Предусмотреть инженерное обеспечение здания в соответствии с требованиями действующих норм, в том числе: отопление, вентиляция и кондиционирование, водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, электроосвещение, сети и системы связи: телефонная сеть, радиофикация, система видеонаблюдения (охранного телевидения), системы автоматизации и диспетчеризации для управления инженерным и технологическим оборудованием (по отдельному заданию заказчика), система автоматической пожарной сигнализации (ПС), системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ), система контроля и управления доступом (СКУД), система охранной сигнализации, структурированная кабельная сеть, информационно-телекоммуникационная сеть Интернет. Запроектировать подключение к наружным инженерным сетям в соответствии с выданными техническими условиями, техническим заданием и требованиями действующего законодательства РФ. Технологическое оборудование, мебель, инвентарь принять в соответствии с действующими нормативными документами.</p> <p>Все применяемое оборудование должно отвечать современным требованиям и не противоречить требованиям нормативных документов. При возможности использовать беспроводное оборудование. Приборы учета предусмотреть в соответствии с требованиями технических условий владельцев сетей, а также с возможностью дистанционного снятия показаний.</p>
19.	Требования к наружным инженерным сетям:	<p>Проектом предусмотреть подключение объекта к инженерным сетям ресурсоснабжающих организаций согласно техническим условиям.</p> <p>Исполнитель самостоятельно составляет заявки на получение технических условий в ресурсоснабжающих организациях (при необходимости) и направляет Заказчику.</p>
20.	Требования к обеспечению доступа инвалидов и маломобильных групп населения:	<p>Предусмотреть мероприятия по созданию доступной (безбарьерной) среды в соответствии с действующими требованиями.</p> <p>Руководствуясь СП 59.13330.2016 предусмотреть мероприятия, обеспечивающие доступность залов и вспомогательных помещений для маломобильных групп населения на первом этаже проектируемого здания ФОКа.</p>
21.	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению	<p>Выполнить в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и письмом № ИВ-181-З от 23.09.2020 МЧС России.</p> <p>Разработать декларацию пожарной безопасности на проектируемый объект. Разработать мероприятия по обеспечению безопасности при проведении спортивных мероприятий в соответствии с действующим</p>

	чрезвычайных ситуаций (раздела ИТМ ГОЧС)	законодательством РФ.
22.	Требования по организации строительства	Выполнить в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.
23.	Требования к сметной документации:	<p>Сметная документация должна отражать весь объем работ по объекту капитального строительства «Физкультурно-оздоровительный комплекс в городе Ковдор».</p> <p>Сметная документация должна содержать: сводный сметный расчет, объектные и локальные сметы, сметные расчеты на отдельные виды затрат, должна быть выполнена в соответствии с Методикой, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр, на основе сметных нормативов, включенных в Федеральный реестр.</p> <p>В соответствии с п.180-181 Методики, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр в ССРСС предусмотреть налог на добавленную стоимость в размере 20%, п.179, а) выше указанной методики - резерв средств на непредвиденные работы и затраты в размере 2 %, п.173 выше указанной методики - затраты на проведение авторского надзора в размере 0,2% от стоимости глав 1-9 ССРСС.</p> <p>Предусмотреть затраты при производстве работ в зимнее время согласно Сборника ГСН 81-05-02-2007, рекомендованы к применению Письмом Росстроя от 28 марта 2007 г. N СК-1221/02.</p> <p>Предусмотреть затраты на временные здания и сооружения согласно Методике определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, приказ Минстроя России от 19 июня 2020 г. № 332/пр.</p> <p>В случае необходимости выполнения работ по вырубке зеленых насаждений, предусмотреть затраты на компенсационное озеленение, которые должны быть рассчитаны в соответствии с актом комиссионного обследования зеленых насаждений.</p> <p>Сводный сметный расчет выполнить в двух уровнях цен, в базовых ценах и в текущих ценах на момент составления сметной документации, п.8 Положения о</p>

		<p>проведении проверки достоверности определения сметной стоимости, утв. Постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 № 427, постановлением Правительства РФ № 51 от 23.01.2017).</p> <p>Сметную документацию составить по сборникам «Федеральных единичных расценок на строительные и специальные строительные работы ФСНБ-2001 (в редакции 2020 г.). Изменения и дополнения в федеральные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы», включенные в Федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета согласно Приказа Минстроя РФ от 26 декабря 2019 года №871/пр с 31 марта 2020.</p> <p>Начисление накладных расходов производить согласно МДС 81-34.2004.</p> <p>Начисление сметной прибыли производить в соответствии с МДС 81-25.2001 и письмом Росстроя № АП 5536/06 от 18.11.2004.</p> <p>К сметной документации приложить актуальные (на дату проведения проверки достоверности определения сметной стоимости) прайс-листы на применяемые материалы и оборудование, стоимость которых отсутствует в нормативной базе.</p> <p>В сметной документации предусмотреть расходы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на проведение пусконаладочных работ и комплексное опробование инженерных сетей и оборудования в соответствии с Методикой, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр; - на технологическое присоединение к инженерным сетям в соответствии с договорами организаций, обслуживающих и эксплуатирующих инженерные сети; - строительный контроль в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21 июня 2010 г. N 468; <p>Сметная стоимость строительства объекта капитального строительства, достоверность, которой подтверждается в порядке, установленном Правительством РФ, не должна превышать предполагаемую (предельную) стоимость строительства, определенную с применением</p>
--	--	---

		утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ укрупненных нормативов цены строительства. В случае отсутствия утвержденных укрупненных нормативов цены строительства не превышать подтвержденную органами и организациями, уполномоченными на проведение государственной экспертизы, сметную стоимость объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство.
24.	Требования о необходимости выполнения инженерных изысканий:	<p>Выполнить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - инженерно-геодезические изыскания; - инженерно-геологические изыскания; - инженерно-экологические изыскания; - разработку комплекта документации (материалов), подготовленного при проведении оценки воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду и являющегося частью документации, представляемой на государственную экологическую экспертизу и отвечающего требованиям Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденного Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 № 372.
25.	Требования о необходимости прохождения экспертизы:	<p>Разработанная проектная документация должна получить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - положительное заключение государственной экологической экспертизы; - положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; - положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости строительства.
26.	Требование о согласовании документации:	<p>Концептуальное решение генерального плана, окончательные планировочные решения, решение по материалам и цветовой гамме фасада, вестибюльной группы, коридоров, спортивных залов и бильярдной, состав технологического оборудования по всем помещениям, тип и состав инженерного оборудования согласовать с Заказчиком.</p> <p>Проектные решения, разработанные на основании технических условий, согласовать с ресурсоснабжающими организациями, выдавшими технические условия.</p>
27.	Дополнительные требования:	<p>Допускается вносить необходимые изменения в проектную документацию с целью выполнения требований сводов правил, технических регламентов и другой нормативно-технической документации при условии согласования таких изменений с Заказчиком.</p> <p>Проведение мероприятий по подготовке и сбору дополнительных исходных данных для разработки</p>

		<p>проектной и рабочей документации Исполнитель осуществляет самостоятельно, в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», в том числе в соответствии с перечнем документов, утверждённым Приказом Росстандарта от 17.04.2019 № 831 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», относящихся к предмету контракта. Исполнитель осуществляет расчёты объёмов требуемых коммунальных ресурсов для запроса Заказчиком технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, составляет программу проведения исследований и изысканий. После проведения расчетов требуемых коммунальных ресурсов, Исполнитель в течение 3 рабочих дней передает их результат Заказчику. Заказчик обязуется обратиться в ресурсоснабжающие организации с целью получения технических условий на присоединение к инженерным сетям в течение 10 рабочих дней после предоставления информации о требуемых объемах коммунальных ресурсов. Заказчик направляет технические условия в адрес Исполнителя в течение 2 рабочих дней со дня их получения от соответствующей ресурсоснабжающей организации.</p>
28.	Требования о необходимости выполнения демонстрационных материалов, их составе и форме	<p>В составе документации подготовить презентационный альбом с визуализацией объекта проектирования. Презентация должна содержать 3D виды объекта со стороны внешних фасадов, 3D вид вестибюльной группы, спортивных залов, тренажерного зала, бильярдной, буфета. В текстовой части альбома представить основные технико-экономические показатели объекта и краткое описание принятых архитектурных и технологических решений.</p>
29.	Требования к составу и содержанию проектной документации	<p>Проектная документация разрабатывается в соответствии с утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87, ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации (с Поправкой).</p>
30.	Состав и комплектность документации (инженерных изысканий, проектной и рабочей документации):	<p>Состав и содержание результатов инженерных изысканий должны соответствовать требованиям СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Состав и комплектность проектной документации должны соответствовать требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительного кодекса Российской Федерации;

		<p>- Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» с изменениями и дополнениями, в том числе разделы проекта должны содержать как текстовые, так и графические материалы, отражающие полный комплекс работ, предусматриваемых на объекте, с учетом планов, разрезов, узлов, сечений, деталей, технических указаний, профилей и т.д., спецификации изделий и материалов и ведомости объемов работ.</p> <p>В случае ссылки на типовые или серийные узлы, элементы, конструкции, изделия – приложить копию соответствующей документации. Прилагаемая документация должна соответствовать конструктивным решениям.</p> <p>Деление проектной документации на альбомы, тома и разделы выполняется в соответствии с разделом 4 ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».</p> <p>В составе документации подготовить презентационный альбом с визуализацией объекта проектирования. Презентация должна содержать 3D виды объекта со стороны внешних фасадов, 3D вид вестибюльной группы, спортивных залов, тренажерного зала, бильярдной, буфета. В текстовой части альбома представить основные технико-экономические показатели объекта и краткое описание принятых архитектурных и технологических решений.</p>
31.	Требования к результату работ:	<p>Для проведения государственной экспертизы проектная документация и результаты инженерных изысканий передаются Заказчику в электронном виде. Оформление документации предусмотреть в соответствии с Приказом Министерства строительства и коммунального хозяйства РФ от 12.05.2017г. № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».</p> <p>По завершению государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости документация передается Заказчику в следующем составе:</p> <p>3 (три) экземпляра отчетов по инженерным изысканиям на бумажном носителе;</p> <p>4 (четыре) экземпляра проектной документации на бумажном носителе;</p>

		<p>4 (четыре) экземпляра сметной документации на бумажном носителе.</p> <p>1 (Один) экземпляр документации (результаты изысканий, проектно-сметная документация) в электронном виде на CD, оформленного в следующих форматах:</p> <p>текстовые приложения: .doc, копия в .pdf (с возможностью копирования текста, с подписями и печатями);</p> <p>графические приложения: .dwg (в редактируемом формате AutoCAD не позднее версии 2004), копия в .pdf.</p> <p>визуализация: .jpeg (в цвете), копия в .pdf. 3D в .jpeg (в цвете), .pptx (в цвете), копия в .pdf.</p> <p>сметная документация: сметный расчет в сметной программе (АО) и в формате XLS, копия в *.pdf, ведомости объемов работ в формате XLS, копия в *.pdf. Прайс-листы в .pdf.</p>
--	--	---