

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОВДОРСКОГО РАЙОНА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.12.2020

н 619.

г. Ковдор

**Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский район»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Ковдорский район администрация Ковдорского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский район» согласно приложению.

2. Отменить:

- постановление администрации Ковдорского района от 15.08.2017 № 565 «Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Ковдорский район» на 2018-2022 годы»;

- постановление администрации Ковдорского района от 04.10.2017 № 658 «О внесении изменений в Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Ковдорский район» на 2018-2022 годы».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

**Глава  
Ковдорского района**



**С.Б. Сомов**

Приложение к постановлению  
администрации Ковдорского района  
от 17.12.2020 № 619

**Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский район»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский район (далее - Подпрограмма).

1.2. В обсуждении проекта Подпрограммы принимают участие граждане, проживающие на территории муниципального образования Ковдорский район.

1.3. Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- устройство (ремонт) дворовых проездов с организацией парковочных мест;
- устройство (ремонт) тротуаров;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек;
- установка урн;
- устройство (ремонт) ливневой канализации;
- устройство (ремонт) элементов сопряжения поверхностей (бортовых камней, ступеней, лестниц, подпорных стенок).

Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- установка малых архитектурных форм;
- установка или капитальный ремонт ограждений (заборов, оград дворовых территорий, палисадников);
- организация площадок для выгула собак;
- озеленение территорий;



- иные виды работ.

1.4. Результаты внесенных предложений носят рекомендательный характер.

## **2. Формы участия граждан в обсуждении**

2.1. Заявки представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений о включении дворовой территории в Подпрограмму подаются в письменной форме или в форме электронного обращения, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

## **3. Порядок и сроки внесения гражданами предложений**

3.1. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму принимаются ежегодно до 20 октября года, предшествующему году реализации Подпрограммы.

3.2. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму принимаются от представителей (избранных согласно протоколу общего собрания) указанной дворовой территории. Одновременно с предложениями представляется протокол общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания, сооружения, образующих дворовую территорию, содержащий в том числе следующую информацию:

- решение о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский район»;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

- форма и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

- условие о включении/невключении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Дополнительно к этому решению собственники помещений в многоквартирном доме вправе принять решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на



котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения.

- избранный представитель (представители) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

3.3. Предложения принимаются в организационном отделе администрации Ковдорского района в рабочие дни с 14 часов до 16 часов по адресу: г. Ковдор, пл. Ленина, д. 1, каб. 16. Телефон для справок: (81535)50242, доб. 210.

#### **4. Порядок рассмотрения предложений граждан**

4.1. Для обобщения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму постановлением администрации Ковдорского района создается общественная комиссия, в состав которой включаются представители администрации Ковдорского района, Общественного совета, политических партий и движений, активные горожане.

4.2. Предложения граждан, поступающие в общественную комиссию, подлежат обязательной регистрации.

4.3. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму, поступившие с нарушением порядка, срока и формы подачи предложений, по решению общественной комиссии могут быть оставлены без рассмотрения.

4.4. По итогам рассмотрения каждого из поступивших предложений общественная комиссия принимает решение о рекомендации его к принятию либо отклонению.

4.5. По окончании принятия представленных для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму, общественная комиссия готовит заключение.

Заключение содержит следующую информацию:

- общее количество поступивших предложений;
- количество и содержание поступивших предложений, оставленных без рассмотрения;
- содержание предложений, рекомендуемых к отклонению;
- содержание предложений, рекомендуемых для одобрения.

4.6. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму по результатам заседания общественной комиссии включаются в проект Подпрограммы для общественного обсуждения.

4.7. Представители заинтересованных лиц, уполномоченные на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства

дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, вправе участвовать при их рассмотрении в заседаниях общественной комиссии.

4.8. Протокол рассмотрения предложений о включении дворовой территории в Подпрограмму публикуется на официальном сайте администрации Ковдорского района в разделе «Официально» в течение трех рабочих дней со дня рассмотрения предложений.



Приложение № 1 к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму

**Предложения  
о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский район»**

№ п/п	Адресный ориентир	Предложение по благоустройству	Обоснование
1	2	3	4

Фамилия, имя, отчество представителя \_\_\_\_\_

Дата и № протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_

Адрес места жительства \_\_\_\_\_

Личная подпись и дата \_\_\_\_\_

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский район» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы

«Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский район» до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_



Приложение № 2 к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в**  
**многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, проводимого**  
**в форме очно-заочного голосования**

город \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.

Место проведения: г. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ года в \_\_ ч. \_\_ мин в(во) \_\_\_\_\_ (указать место) по адресу: г. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_.

Заочная часть собрания состоялась в период с «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г. с \_\_ ч. \_\_ мин. до \_\_ час. \_\_ мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г. в \_\_ ч. \_\_ мин.

Дата и место подсчета голосов «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г., г. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений (Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) \_\_\_\_\_ (Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г. и решений собственников помещений в МКД \_\_\_\_\_

(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, собственники владеют \_\_\_\_\_ кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники

помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, приняли участие собственники и их представители в количестве \_\_\_\_\_ человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме), владеющие \_\_\_\_\_ кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- 1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
- 2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
- 3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
- 4. Принятие решения о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский район».
- 5. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).*

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений - \_\_\_\_\_.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).*

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_.



Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - \_\_\_\_\_.

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).*

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- \_\_\_\_\_ *(Ф.И.О.);*
- \_\_\_\_\_ *(Ф.И.О.);*
- \_\_\_\_\_ *(Ф.И.О.).*

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Принятие решения о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский район».

Слушали: *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).*

- Предложили: Принять решение о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский район».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: включить дворовую территорию в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования» муниципальной программы «Обеспечение комфортной среды проживания населения муниципального образования Ковдорский район».

- Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (при наличии такого предложения).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (при наличии такого предложения).

- Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

- Предложили: Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.



Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

- Предложили: Принять условие о включении/невключении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Принять условие о включении/невключении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

5. По пятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).*

Предложили: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_  
*(указать место).*

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_  
*(указать место).*

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на \_\_ л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., в 1 экз. *(если иной способ уведомления не установлен решением)*
- 4) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на \_\_ л., в 1 экз.
- 5) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на \_\_ л., в 1 экз.
- 6) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., в 1 экз.
- 7) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата)

\_\_\_\_\_