

АДМИНИСТРАЦИЯ КОВДОРСКОГО РАЙОНА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2019

№ 444

г. Ковдор

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы муниципального образования Ковдорский район к работе в осенне-зимний период 2019-2020 года

В целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к устойчивой работе в отопительный период 2019-2020 года, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Мурманской области от 26.04.2019 № 194-ПП «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области к работе в отопительный период 2019-2020 года», руководствуясь Уставом муниципального образования Ковдорский район, администрация Ковдорского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Муниципальному учреждению Ковдорского района «Управление жилищно-коммунального хозяйства Ковдорского района» (Шарафутдинова С.В) разработать и утвердить в соответствии с типовой формой, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 26.04.2019 № 194-ПП, план мероприятий по подготовке потребителей коммунальных услуг и объектов жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории муниципального образования (независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности), к работе в отопительный период 2019-2020 года с учетом анализа технологических отказов предыдущего отопительного периода систем тепло-, электро-, водоснабжения.

2. Создать рабочую группу по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунальной инфраструктуры к работе в отопительный период 2019-2020 года (далее – Рабочая группа) и утвердить её состав согласно приложению № 1.

3. Возложить на Рабочую группу полномочия по координации подготовки и проведения отопительного сезона 2019-2020 года в муниципальном образовании Ковдорский район.

4. Рабочей группе принять участие в выездном заседании областной межведомственной комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области к работе в отопительный период 2019-2020 года.

5. Создать комиссию по проверке готовности к отопительному периоду 2019-2020 года теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения (далее - Комиссия) и утвердить ее состав согласно приложению № 2.

6. Комиссии провести в соответствии с требованиями Правил оценки готовности к отопительному периоду 2019-2020 года, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 года № 103, проверки готовности:

- объектов социальной сферы в срок до 31.08.2019;
- жилищного фонда в срок до 15.09.2019;
- теплоснабжающих и теплосетевых организаций в срок до 01.11.2019.

7. Энергоснабжающей организации филиалу АО «Мурманэнергосбыт» «Ковдорская электросеть» обеспечить до 01.11.2019 года оформление паспорта готовности объекта к работе в осеннее-зимний период 2019-2020 года.

8. Руководителям структурных подразделений администрации Ковдорского района, руководителям организаций жилищно-коммунального хозяйства и учреждений социально-культурной сферы (независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности) в части принадлежащих им полномочий обеспечить реализацию постановления Правительства Мурманской области от 26.04.2019 № 194-ПП «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области к работе в отопительный период 2019-2020 года».

9. Управляющим организациям, в том числе обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «КовдорЛидер» (Скудалов О.Д.), обществу с ограниченной ответственностью «Сейто» (Тонконог Ю.В.), обществу с ограниченной ответственностью «Эксплуатационная компания ТВК» (Ванюшкин Г.В.), товариществу собственников жилья «Парус» (Кононов С.В.) рекомендовать:

- разработать, согласовать с теплоснабжающими организациями и представить для утверждения в администрацию Ковдорского района графики работ по профилактике и ремонту тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления;

- обеспечить в срок до 01.09.2019 года выполнение работ по подготовке жилищного фонда к устойчивой и безаварийной эксплуатации в осенне-зимний период 2019-2020 года в соответствии с утвержденным планом мероприятий.

10. Управлению финансов администрации Ковдорского района (Полковникова И.М.):

- обеспечить финансирование мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2019-2020 года объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы;

- до 31 мая 2019 года организовать проведение сверки расчетов за потреблённые ресурсы и обеспечить погашение (график реструктуризации) задолженности перед ресурсоснабжающими организациями за

предоставленные услуги в целях предотвращения введения ограничения потребления энергоресурсов.

11. Ресурсоснабжающим организациям:

- создать к началу отопительного периода 2019-2020 года нормативный запас топлива;
- провести испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя;
- произвести регулировки гидравлических и тепловых режимов инженерных сетей и систем теплоснабжения;
- создать неснижаемые запасы материалов и оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ;
- обеспечить подготовку персонала.

12. Теплоснабжающим организациям до 25 августа 2019 года разработать и утвердить графики пробных пусков системы отопления, согласованные с администрацией Ковдорского района.

13. Руководителям структурных подразделений администрации Ковдорского района, руководителям организаций жилищно-коммунального хозяйства и учреждений социально-культурной сферы (независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности), в части принадлежащей им зоны ответственности, ежемесячно на 1 число каждого месяца, начиная с 01.07.2019, предоставлять первому заместителю главы Ковдорского района Москвину А.Б. информацию о ходе подготовки объектов к работе в осенне-зимний период 2019-2020 года.

14. Первому заместителю главы Ковдорского района Москвину А.Б. осуществлять общий контроль за ходом выполнения мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к осенне-зимнему периоду 2019-2020 года.

15. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

**Глава
Ковдорского района**

С.Б. Сомов

Приложение № 1 к постановлению
 администрации Ковдорского района
 от 24.05.2019 № 444

Состав

рабочей группы по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунальной инфраструктуры к работе в отопительный период 2019-2020 года

- | | |
|--------------------|---|
| Москвин А.Б. | - первый заместитель главы Ковдорского района (председатель комиссии); |
| Шарафутдинова С.В. | - начальник муниципального учреждения Ковдорского района «Управление жилищно-коммунального хозяйства Ковдорского района» (заместитель председателя комиссии); |
| Полищенко Т.А. | - ведущий инженер отдела договоров и технического контроля муниципального учреждения Ковдорского района «Управление жилищно-коммунального хозяйства Ковдорского района» (секретарь комиссии); |
| Члены комиссии: | |
| Асов В.С. | - директор ООО «КовдорСервис» (по согласованию); |
| Акбашева А.А. | - начальник МУК «Управление культуры Ковдорского района»; |
| Ванюшкин Г.В. | - директор УК ООО «ЭК-ТБК» (по согласованию); |
| Глотова Т.В. | - начальник МКУ управление Енского сельского территориального округа; |
| Гончарук А.В. | - и.о. начальника филиала ГОАУЗ МЦРБ – Ковдорская больница (по согласованию); |
| Ермаков А.Н. | - директор МУП «Ена»; |
| Золотков Н.Ф. | - главный энергетик АО «Ковдорский ГОК» (по |

согласованию);

- | | |
|-----------------|---|
| Проснев М.А. | - директор филиала АО «Мурманэнергосбыт» «Кандалакшская теплосеть» (по согласованию); |
| Ридванский Е.А. | - начальник Комитета по управлению муниципальным имуществом Ковдорского района; |
| Сидоров С.М. | - генеральный директор ООО «Тепловодоканал» (по согласованию); |
| Скудалов О.Д. | - генеральный директор ООО «Управляющая Компания «КовдорЛидер» (по согласованию); |
| Кононов С.В. | - председатель ТСЖ «Парус» (по согласованию); |
| Тонконог Ю.В. | - директор ООО «Сейто» (по согласованию); |
| Тренина И.А. | - начальник МКУ Управление образования Ковдорского района; |
| Чехонин Г.И. | - директор филиала АО «Мурманэнергосбыт» «Ковдорская электросеть» (по согласованию); |
| Филипишин А.И. | - председатель Совета депутатов Ковдорского района (по согласованию). |

Приложение № 2 к постановлению
администрации Ковдорского района
от 24.05.2019 № 414

Состав

**комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2019-2020 года
теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и
потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых
подключены к системе теплоснабжения**

- | | |
|--------------------|---|
| Москвин А.Б. | - первый заместитель главы Ковдорского района
(председатель комиссии); |
| Шарафутдинова С.В. | - начальник муниципального учреждения
Ковдорского района «Управление жилищно-
коммунального хозяйства Ковдорского района»
(заместитель председателя комиссии); |
| Полищенко Т.А. | - ведущий инженер отдела договоров и
технического контроля муниципального
учреждения Ковдорского района «Управление
жилищно-коммунального хозяйства Ковдорского
района» (секретарь комиссии); |
| Члены комиссии: | |
| Ридванский Е.А. | - начальник Комитета по управлению
муниципальным имуществом Ковдорского района; |
| Пастухов А.А. | - начальник отдела договоров и технического
контроля муниципального учреждения Ковдорского
района «Управление жилищно-коммунального
хозяйства Ковдорского района»; |
| Яхно С.А. | - ведущий специалист - муниципальный
жилищный инспектор отдела градостроительства
администрации Ковдорского района. |
-