

АДМИНИСТРАЦИЯ КОВДОРСКОГО РАЙОНА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.02.2018

№ 869

г. Ковдор

О внесении изменений в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Ковдорский район, на 2019-2021 годы

В соответствии с Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», Уставом муниципального образования Ковдорский район, администрация Ковдорского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Ковдорский район, на 2019-2021 годы, утвержденный постановлением администрации Ковдорского района от 30.03.2018 № 212, (в редакции постановления от 29.05.2018 № 373) изменения, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Ковдорчанин». Приложение к настоящему постановлению подлежит обнародованию.

3. Разместить настоящее постановление с приложением на сайте администрации Ковдорского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.kovadm.ru).

Глава
Ковдорского района



С.Б. Сомов

Утвержден
постановлением администрации Ковдорского района
от 22.06.2021 № 008

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Ковдорский район, на 2019-2021 годы

1. Адресный перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта ¹	Способ управления МКД ²	Объекты культурного наследия ³	Ввод в эксплуатацию		Год	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего		Площадь помещений МКД		В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Число жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планоый год, начала выполнения работ	Планоый год, завершения работ				
					Ввода в эксплуатацию	Завершение последнего капитального ремонта					кв. м	кв. м	Всего:				В том числе			руб.	руб.	руб.					руб.	руб.	руб.	руб./кв. м
													за счет средств федерального бюджета ⁴	за счет средств областного бюджета			за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	за счет привлеченных кредитных/зачемных средств ⁵											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24							
Ковдорский район																														
1	г Ковдор, ул Кирова, д 7	РО	УК		1962	1962	кирпичный	4	2	1548,90	1443,90	1443,90	54	7 705 140,22				7 705 140,22			5 336,34		2019	2019						
2	г Ковдор, ул Коновалова, д 6	РО	УК		1957	1957	кирпичный	2	2	691,20	621,80	512,10	24	3 949 288,92				3 949 288,92			6 351,38		2019	2020						
3	г Ковдор, ул. Кошкина, д.30	РО	УК		1992	1992	кирпичные	9	2	4414,60	3950,60	3729,30	168	5 711 080,30				5 711 080,30			1 445,62		2019	2019						
4	г Ковдор, ул. Ленина, д 7	РО	УК		1961	1961	кирпичный	4	2	1374,50	1264,90	1233,10	62	13 303 792,48				13 303 792,48			10 517,66		2019	2019						
5	г Ковдор, ул. Ленина, д.10	РО	УК		1961	1961	кирпичные	4	2	1343,10	1255,61	895,20	38	13 207 921,73				13 207 921,73			10 519,13		2019	2019						
6	г Ковдор, ул Сукачева, д 23	РО	УК		1957	1957	кирпичные	2	2	798,40	731,30	564,30	27	6 507 988,87				6 507 988,87			8 899,21		2018	2019						
Итого за 2019 г. по 5 домам										10170,70	9268,11	8377,90	373	50 385 212,52				50 385 212,52												
2020 г.																														
1	г Ковдор, ул Горняков, д. 24	РО	УК		1963	1963	кирпичные	3	4	2699,60	2002,50	1727,50	60	8 361 663,91				8 361 663,91			4 175,61		2020	2020						
2	г Ковдор, ул Коновалова, д.6	РО	УК		1957	1957	кирпичный	2	2	691,20	621,80	512,10	24	6 295 447,11				6 295 447,11			10 124,55		2020	2020						
3	г Ковдор, пл. Ленина, д.4	РО	УК		1961	1961	кирпичные	4	2	1362,50	1268,60	1019,40	36	15 490 978,84				15 490 978,84			12 211,08		2020	2020						
Итого за 2020 г. по 3 домам										4753,30	3892,90	3259,00	120	30 148 089,86				30 148 089,86												
2021 г.																														
1	г Ковдор, ул Горняков, д. 24	РО	УК		1963	1963	кирпичные	3	4	2699,60	2002,50	1727,50	60	12 216 627,62				12 216 627,62												
2	г Ковдор, ул. Ленина, д. 4	РО	УК		1958	1958	кирпичный	3	3	1535,20	1365,20	1127,60	40	13 975 698,89				13 975 698,89			10 237,11		2021	2021						
Итого за 2021 г. по 2 домам										1535,20	1365,20	1127,60	40	26 192 326,51				26 192 326,51												

1. Указывается способ формирования фонда капитального ремонта: СС-специальный счет, РО-счет регионального оператора
2. Указывается способ управления МКД: ТСЖ-товарищество собственников жилья, ЖСК - жилищно-строительный кооператив, УК-управляющая организация
3. МКД, являющиеся объектами культурного наследия, включенными в реестр и выявленными объектами культурного наследия, обозначаются - ОКН
4. Указывается в случае подачи заявки на предоставление государственной поддержки за счет средств федерального бюджета
5. Указывается объем привлеченных кредитных заемных средств

2. Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому

№ п/п		Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ												Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
				ремонт внутридомовых инженерных систем								Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт				Ремонт крыши				Ремонт подвальных помещений				Ремонт фасада				Ремонт фундамента				Строительный контроль*				переустройство неэксплуатируемой крыши				устройство фасада				оценка технического состояния и проектирование капитального ремонта, проведение экспертизы сметной стоимости																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
				руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.

* не более 1,5 % от стоимости работ