

АДМИНИСТРАЦИЯ КОВДОРСКОГО РАЙОНА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.01.2018

№ 20

г. Ковдор

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования Ковдорский район» на 2015-2020 годы

В соответствии с постановлением администрации Ковдорского района от 15.09.2015 № 602 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Ковдорский район» администрация Ковдорского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования Ковдорский район» на 2015-2017 годы, утвержденную постановлением администрации Ковдорского района от 29.12.2014 № 816 (в редакции постановлений администрации Ковдорского района от 14.12.2015 № 854, от 23.06.2016 № 502, от 24.11.2016 № 854, от 20.03.2017 № 188, от 10.07.2017 № 473), изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его размещения с приложением на сайте администрации Ковдорского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.kovadm.ru).

3. Отделу информационных технологий администрации Ковдорского района разместить настоящее постановление с приложением на сайте администрации Ковдорского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.kovadm.ru).

Глава
Ковдорского района

С.Б. Сомов

Приложение
к постановлению
администрации
Ковдорского района
от 16.01.18 № 20

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования
Ковдорский район» на 2015-2020 годы

Паспорт

Наименование Программы	«Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования Ковдорский район» на 2015 – 2020 годы (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	Государственная программа Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона», утвержденная постановлением Правительства Мурманской области от 30.09.2013 №571-ПП
Муниципальный заказчик Программы	Администрация Ковдорского района
Разработчик(-и) Программы	Отдел по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Ковдорского района
Ответственный исполнитель Программы	Отдел по учету жилья администрации Ковдорского района
Соисполнители Программы	Отдел бухгалтерского учета и отчетности администрации Ковдорского района
Цель Программы	Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан (молодых семей)
Задачи Программы	Оказание содействия для приобретения жилья отдельными категориями граждан (молодым семьям)
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации Программы	Количество молодых семей Ковдорского района, улучшивших жилищные условия при поддержке из консолидированного бюджета
Сроки и этапы реализации Программы	Сроки реализации программы: 2015-2020 годы. Программа реализуется в один этап (2015-2020 годы)
Перечень Подпрограмм (при наличии)	Подпрограмм нет
Объемы и источники финансирования (всего, в том числе по подпрограммам,	Всего по программе: <u>10987,87</u> тыс. руб., в том числе: <u>МБ: 1603,33</u> тыс. руб., из них

годам реализации и источникам финансирования Программы, тыс. руб.)	<p>2015 г. - 218,64 тыс. руб., 2016 г. - 234,72 тыс. руб., 2017 г. - 272,50 тыс. руб., 2018 г. - 177,47 тыс. руб., 2019 г. - 350,00 тыс. руб., 2020 г.- 350,00 тыс. руб.</p> <p><u>ОБ: 865,72 тыс. руб., из них:</u> 2015 г. - 865,72 тыс. руб., 2016 г. - 0,00 тыс. руб., 2017 г. - 0,00 тыс. руб., 2018 г. - 0,00 тыс. руб., 2019 г. - 0,00 тыс. руб., 2020 г.- 0,00 тыс. руб.</p> <p><u>ФБ: 8518,82 тыс. руб., из них:</u> 2015 г. - 425,52 тыс. руб., 2016 г. - 1075,00 тыс. руб., 2017 г. - 1096,88 тыс. руб., 2018 г. - 2549,52 тыс. руб., 2019 г. - 1685,95 тыс. руб., 2020 г.- 1685,95 тыс. руб.</p> <p><u>ВБ: 0,00 тыс. руб., из них</u> 2015 г. - 0,00 тыс. руб., 2016 г. - 0,00 тыс. руб., 2017 г. - 0,00 тыс. руб., 2018 г. - 0,00 тыс. руб., 2019 г. - 0,00 тыс. руб., 2020 г.- 0,00 тыс. руб.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности	<p>- улучшение жилищных условий к 2020 году 22 семей отдельных категорий граждан (молодых семей) Ковдорского района</p>

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Программа.

Одной из стратегических целей жилищной политики региона является участие государства в обеспечении жильем определенных групп населения, нуждающихся в государственной поддержке. Важным аспектом проводимой в регионе демографической политики стали мероприятия по обеспечению жильем молодых семей. В Мурманской области с 2006 года успешно реализуется программа «Обеспечение жильем молодых семей», с 2007 года финансирование программы осуществляется с привлечением средств федерального бюджета. В Ковдорском районе программа по обеспечению жильем молодых семей, финансирование которой осуществляется с привлечением средств местного, федерального и (или) областного бюджетов, реализуются с 2008 года.

В связи с тем, что поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий является важнейшим направлением жилищной и демографической политики Мурманской области в целом и муниципального образования Ковдорский район в частности, мероприятия по обеспечению жильем будут реализовываться и в последующие годы в соответствии с подпрограммой «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Мурманской области» государственной программы Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона», утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 30.09.2013 №571-ПП (далее региональная Подпрограмма) и муниципальной программой «Обеспечение жильём молодых семей муниципального образования Ковдорский район» на 2015 – 2020 годы (далее – Программа).

Основным инструментом содействия из средств федерального бюджета молодым семьям в обеспечении жильем является подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 25.08.2015 № 889 (далее – государственная Подпрограмма).

Приоритеты государственной политики в жилищной сфере определены в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», а также Стратегией социально-экономического развития Мурманской области до 2020 года и на период до 2025 года, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 25.12.2013 № 768-ПП/20.

За 2008-2014 годы 18 молодых семей улучшили свои жилищные условия за счет государственной поддержки на приобретение жилья за счет средств бюджетов различных уровней, две из них многодетные, при этом площадь приобретенного жилья составила более 800 метров квадратных.

За 2010-2014 годы на улучшение жилищных условий молодых семей Ковдорского района, из консолидированного бюджета было выделено 6266,54 тысяч рублей, в том числе из областного бюджета – 4452,348 тысячи рублей, из федерального бюджет – 997,262 тысяч рубля, из бюджета муниципального образования Ковдорский район - 816,93 тысяч рубля.

В 2015 году в списки претендентов на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального дома вошли 3 молодые семьи Ковдорского района.

В списках молодых семей Ковдорского района, желающих участвовать в Программе в 2016 и 2017 годах, состояло по 4 молодые семьи, признанных администрацией Ковдорского района нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Жилищная проблема все ещё остается нерешенной для подавляющего большинства молодых семей. Неудовлетворительное жилищное положение, вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижают уровень рождаемости и увеличивают количество разводов среди молодых семей. Социологические исследования относят жилищные условия и доходы молодых семей к важнейшим причина, определяющим мотивацию молодой семьи в вопросах рождения детей. В связи с этим продуманная и реалистичная политика в отношении семьи, расширение экономической поддержки семьи и, в частности, помощь в приобретении (строительстве) жилья могут наиболее серьезным образом повлиять на репродуктивное поведение молодежи.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без государственной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при предоставлении семье кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Для решения данной проблемы требуются участие и взаимодействие исполнительных органов государственной власти Мурманской области, органов местного самоуправления Ковдорского района, кредитных и других организаций.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы является основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, влияет на улучшение демографической ситуации в Ковдорском

районе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создает для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан позволит и в дальнейшем сформировать экономически активный слой населения.

Муниципальная программа «Обеспечение жильём молодых семей муниципального образования Ковдорский район» на 2015-2020 годы разработана в соответствии с постановлением администрации Ковдорского района от 15.09.2015 № 602 «Об утверждении порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Ковдорский район» и направлена на решения вопросов по предоставлению государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанных администрацией Ковдорского района нуждающимися в жилых помещениях.

2. Основные цели и задачи Программы, целевые показатели (индикаторы) реализации Программы.

№ п/п	Цель, задачи и показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)						
			Отчетный 2014 год	Текущий 2015 год	Годы реализации программы				
					2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Цель: Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан (молодых семей)								
	Целевой показатель (индикатор) Программы: Доля молодых семей Ковдорского района, улучшивших жилищные условия при поддержке из консолидированного бюджета, в общем числе молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях	%	55	22	38	38	50	50	50
I	Задача: Оказание содействия для приобретения жилья отдельными категориями граждан (молодым семьям)								
I.1	Показатель (индикатор): Количество молодых семей Ковдорского района, улучшивших жилищные условия при поддержке из консолидированного бюджета	ед.	5	2	3	4	4	5	4

3. Перечень программных мероприятий

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.							Показатели (индикаторы) результативности выполнения программных мероприятий							Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации программных мероприятий
				2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	Наименование, ед. измерения	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Цель: Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан (молодых семей)																		
Задача 1: Оказание мер государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан (молодых семей)																		
1.1	Обеспечение реализации муниципальной программы	2015-2017	Всего: в т.ч.:	4188,98	1509,88	1309,72	1369,38	0,00	0,00	0,00	Количество молодых семей Ковдорского района, улучшивших жилищные условия при поддержке из консолидированного бюджета (ед.)	2	3	4				Отдел по учету жилья администрации и Ковдорского района, отдел бухгалтерского учета и отчетности администрации и Ковдорского района
				725,86	218,64	234,72	272,50	0,00	0,00	0,00								
				865,72	865,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
				2597,40	425,52	1075,00	1096,88	0,00	0,00	0,00								
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
	Итого по задаче 1		Всего: т.ч.:	4188,98	1509,88	1309,72	1369,38	0,00	0,00	0,00								
725,86				218,64	234,72	272,50	0,00	0,00	0,00									
865,72				865,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00									
2597,40				425,52	1075,00	1096,88	0,00	0,00	0,00									
0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00									

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.								Показатели (индикаторы) результативности выполнения программных мероприятий						Исполнители, перечень организаций, участвующих реализации программных мероприятий
				2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	Наименовани е, ед. измерения	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Задача 2: Оказание мер государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан (молодых семей)																		
2.1	Основное мероприятие 2: Оказание мер государственн ой поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан (молодых семей)	2018- 2020	Всего:	6798,89														Отдел по учету жилья администрации Ковдорского района, отдел бухгалтерского учета и отчетности администрации Ковдорского района
			МБ	877,47	-	-	-	-	177,47	350,00	350,00	Ковдорского района, улучшивших жилищные условия при поддержке из						
			ОБ	0,00	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	консолидиро ванного бюджета (ед.)						
			ФБ	5921,42	-	-	-	-	2549,52	1685,95	1685,95							
			ВБ	0,00	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00							
	Всего по Программе, в		Всего:	10987,87	1509,88	1309,72	1369,38	2726,99	2035,95	2035,95								
	т.ч.:		МБ	1603,33	218,64	234,72	272,50	177,47	350,00	350,00								
			ОБ	865,72	865,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								
			ФБ	8518,82	425,52	1075,00	1096,88	2549,52	1685,95	1685,95								
			ВБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00								

[illegible]

