

ОПД, 100  
ОПД, ТК  
16.08.2014

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОВДОРСКОГО РАЙОНА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.08.2014

№ 565

г. Ковдор

**Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения  
и оценки предложений заинтересованных лиц о включении  
дворовой территории в программу «Формирование современной  
городской среды на территории муниципального образования  
Ковдорский район» на 2018-2022 годы**

На основании Устава муниципального образования Ковдорский район, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрация Ковдорского района **п о с т а н о в л я е т:**

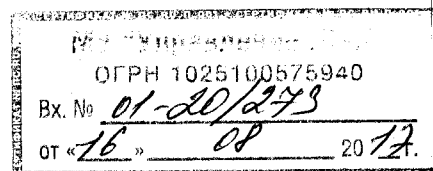
1. Утвердить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Ковдорский район» на 2018-2022 годы согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его размещения (опубликования) на сайте администрации Ковдорского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.kovadm.ru](http://www.kovadm.ru)) и подлежит опубликованию в газете «Ковдорчанин» без приложения.

**Врио главы  
Ковдорского района**

*Оверек*

**С.П. Ведерников**



Приложение к постановлению  
администрации Ковдорского района  
от 15.08.2017 № 565

**Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки  
предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории  
в программу «Формирование современной городской среды на территории  
муниципального образования Ковдорский район» на 2018-2022 годы**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Ковдорский район» на 2018-2022 годы (далее - Программа).

1.2. В обсуждении проекта Программы принимают участие граждане, проживающие на территории муниципального образования Ковдорский район.

1.3. Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- Ремонт дорожного покрытия внутридворовых проездов;
- Ремонт пешеходных дорожек дворовых территорий;
- Установка малых архитектурных форм (скамьи, лавочки, урны, столы, беседки и т.д.);
- Замена светильников на опорах наружного освещения.

Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий:

- Обустройство, капитальный ремонт твердых покрытий площадок для стоянок автомобилей;
- Установка или капитальный ремонт детских игровых площадок (отдельных элементов);
- Установка спортивных игровых площадок и элементов спортивного оборудования или капитальный ремонт спортивной площадки (замена покрытия, ремонт ограждения и пр.);
- Озеленение территории (грунт, саженцы);
- Организация площадки для выгула собак;
- Замена или установка новых опор наружного освещения.

1.4. Результаты внесенных предложений носят рекомендательный характер.

## **2. Формы участия граждан в обсуждении**

2.1. Заявки представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений о включении дворовой территории в Программу подаются в письменной форме или в форме электронного обращения, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

## **3. Порядок и сроки внесения гражданами предложений**

3.1. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу принимаются ежегодно до 20 сентября года, предшествующему году реализации Программы.

3.2. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу принимаются от представителей (избранных согласно протоколу общего собрания) указанной дворовой территории. Одновременно с предложениями представляется протокол общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания, сооружения, образующих дворовую территорию, содержащий в том числе следующую информацию:

- решение о включении дворовой территории в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Ковдорский район» на 2018-2022 годы;
- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);
- форма и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;
- условие о включении/невключении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Дополнительно к этому решению собственники помещений в многоквартирном доме вправе принять решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены

на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения.

- избранный представитель (представители) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

3.3. Предложения принимаются в организационном отделе администрации Ковдорского района в рабочие дни с 14 часов до 16 часов по адресу: г. Ковдор, пл. Ленина, д. 1, каб. 16. Телефон для справок: (81535) 7-31-87.

#### **4. Порядок рассмотрения предложений граждан**

4.1. Для обобщения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу постановлением администрации Ковдорского района создается общественная комиссия, в состав которой включаются представители администрации Ковдорского района, Общественного совета, политических партий и движений, активные горожане.

4.2. Предложения граждан, поступающие в общественную комиссию, подлежат обязательной регистрации.

4.3. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу, поступившие с нарушением порядка, срока и формы подачи предложений, по решению общественной комиссии могут быть оставлены без рассмотрения.

4.4. По итогам рассмотрения каждого из поступивших предложений общественная комиссия принимает решение о рекомендации его к принятию либо отклонению.

4.5. По окончании принятия представленных для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу, общественная комиссия готовит заключение.

Заключение содержит следующую информацию:

- общее количество поступивших предложений;
- количество и содержание поступивших предложений, оставленных без рассмотрения;
- содержание предложений, рекомендуемых к отклонению;
- содержание предложений, рекомендуемых для одобрения.

4.6. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу по результатам заседания общественной комиссии включаются в проект Программы для общественного обсуждения.

4.7. Представители заинтересованных лиц, уполномоченные на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе

промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, вправе участвовать при их рассмотрении в заседаниях общественной комиссии.

4.8. Протокол рассмотрения предложений о включении дворовой территории в Программу публикуется на официальном сайте администрации Ковдорского района в разделе «Официально» в течение трех рабочих дней со дня рассмотрения предложений.

Приложение № 1 к Порядку представления,  
рассмотрения и оценки предложений  
заинтересованных лиц о включении  
дворовой территории в Программу

**Предложения  
о включении дворовой территории в программу «Формирование  
современной городской среды на территории муниципального  
образования Ковдорский район» на 2018-2022 годы**

№ п/п	Адресный ориентир	Предложение по благоустройству	Обоснование
1	2	3	4

Фамилия, имя, отчество представителя \_\_\_\_\_

Дата и № протокола общего собрания собственников помещений в  
многоквартирном доме \_\_\_\_\_

Адрес места жительства \_\_\_\_\_

Личная подпись и дата \_\_\_\_\_

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Ковдорский район» на 2018-2022 годы в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой территории в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Ковдорский район» на 2018-2022 годы до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_

Приложение № 2 к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу

**Протокол № \_\_\_\_\_  
внеочередного общего собрания собственников помещений в  
многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, проводимого  
в форме очно-заочного голосования**

город \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Место проведения: г. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года в \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин  
в(во) \_\_\_\_\_ (указать место) по адресу: г. \_\_\_\_\_,  
ул. \_\_\_\_\_.

Заочная часть собрания состоялась в период с «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. по «\_\_»  
\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. с \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин. до \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений  
собственников «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. в \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин.

Дата и место подсчета голосов «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г., г. \_\_\_\_\_,  
ул. \_\_\_\_\_.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений –  
собственники помещений (Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты  
документа, подтверждающего право собственности на указанные  
помещения).

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников  
помещений:

(для ФЛ) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты  
документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) \_\_\_\_\_ (Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О.  
представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия  
представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. и решений  
собственников помещений в МКД \_\_\_\_\_

(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.  
\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, собственники владеют \_\_\_\_\_  
кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской  
Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном  
доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники

помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, приняли участие собственники и их представители в количестве \_\_\_\_\_ человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие \_\_\_\_\_ кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Принятие решения о включении дворовой территории в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Ковдорский район» на 2018-2022 годы.
5. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений - \_\_\_\_\_.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_.



Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - \_\_\_\_\_.

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.);
- \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.);
- \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

6. По четвертому вопросу: Принятие решения о включении дворовой территории в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Ковдорский район» на 2018-2022 годы.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

- Предложили: Принять решение о включении дворовой территории в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Ковдорский район» на 2018-2022 годы.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: включить дворовую территорию в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Ковдорский район» на 2018-2022 годы.

- Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

- Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

- Предложили: Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

- Предложили: Принять условие о включении/невключении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Принять условие о включении/невключении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

4. По пятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_

(указать место).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_

(указать место).

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на \_\_ л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)

4) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на \_\_ л., в 1 экз.

5) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на \_\_ л., в 1 экз.

6) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., в 1 экз.

7) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата)

\_\_\_\_\_