

АДМИНИСТРАЦИЯ КОВДОРСКОГО РАЙОНА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.04.2016

№ 349

г. Ковдор

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы муниципального образования Ковдорский район к работе в осенне-зимний период 2016-2017 года

В целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к устойчивой работе в отопительный период 2016-2017 года, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Мурманской области от 01.04.2016 № 137-ПП/3 «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области к работе в отопительный период 2016-2017 года», руководствуясь Уставом муниципального образования Ковдорский район, администрация Ковдорского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Муниципальному учреждению Ковдорского района «Управление жилищно-коммунального хозяйства Ковдорского района» (Шарафутдинова С.В) в срок до 30.04.2016 подготовить и направить в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области план мероприятий по подготовке потребителей коммунальных услуг и объектов жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории муниципального образования (независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности), к работе в отопительный период 2016-2017 года по форме, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 01.04.2016 № 137-ПП/3.

2. Создать рабочую группу по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунальной инфраструктуры к работе в отопительный период 2016-2017 года (далее – Рабочая группа) и утвердить её состав (приложение № 1).

3. Возложить на Рабочую группу полномочия по координации подготовки и проведения отопительного сезона 2016-2017 года в муниципальном образовании Ковдорский район.

4. Рабочей группе принять участие в выездном заседании областной межведомственной комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области к работе в отопительный период 2016-2017 года.

5. Создать комиссию по проверке готовности к отопительному периоду 2016-2017 года теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения (далее - Комиссия) и утвердить ее состав (приложение № 2).

6. Комиссии провести, в соответствии с требованиями Правил оценки готовности к отопительному периоду 2016-2017 года, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 года № 103, проверки готовности:

- объектов социальной сферы в срок до 31.08.2016,
- жилищного фонда в срок до 15.09.2016.

7. Комиссии провести, в соответствии с требованиями Правил оценки готовности к отопительному периоду 2016-2017 года, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 года № 103, проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций в срок до 01.11.2016.

8. Энергоснабжающей организации филиалу АО «Мурманэнергосбыт» «Ковдорская электросеть» обеспечить до 01.11. 2016 года оформление паспорта готовности объекта к работе в осеннее - зимний период 2016-2017 года.

9. Руководителям структурных подразделений администрации Ковдорского района, руководителям организаций жилищно-коммунального хозяйства и учреждений социально-культурной сферы (независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности) в части принадлежащих им полномочий:

- обеспечить реализацию постановления Правительства Мурманской области от 01.04.2016 № 137-ПП/З «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области к работе в отопительный период 2016-2017 года»;

- при подготовке к отопительному периоду 2016-2017 года руководствоваться методическими рекомендациями по подготовке к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области, утвержденными приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области от 05.03.2015 № 43.

10. Управляющим организациям: обществу с ограниченной ответственностью «Ковдор-Жилкомсервис» (Шевчук А.Н.), обществу с ограниченной ответственностью «Сейто» (Тонконог Ю.В.), муниципальному унитарному предприятию «Расчетно - информационный центр» муниципального образования Ковдорский район (Позднякова Ю.А.), товариществу собственников жилья «Парус» (Смирнов В.А.):

- разработать, согласовать с теплоснабжающими организациями и представить для утверждения в администрацию Ковдорского района графики работ по профилактике и ремонту тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления;

- обеспечить в срок до 01.09.2016 года выполнение работ по подготовке жилищного фонда к устойчивой и безаварийной эксплуатации в осенне-зимний период 2016-2017 года в соответствии с утвержденным планом мероприятий.

11. Комитету по управлению муниципальным имуществом Ковдорского района (Акулова Я.П.) продолжить работу по выявлению и оформлению в муниципальную собственность бесхозных инженерных сетей.

12. Управлению финансов администрации Ковдорского района:

- обеспечить финансирование мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2016-2017 года объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы;

- до 31 мая 2016 года организовать проведение сверки расчетов за потребленные ресурсы и обеспечить погашение (график реструктуризации) задолженности перед ресурсоснабжающими организациями за предоставленные услуги в целях предотвращения введения ограничения потребления энергоресурсов.

13. Ресурсоснабжающим организациям создать к началу отопительного периода 2016-2017 года нормативный запас топлива; провести испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя; регулировки гидравлических и тепловых режимов инженерных сетей и систем теплоснабжения; создать неснижаемые запасы материалов и оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ; обеспечить подготовку персонала.

14. Теплоснабжающим организациям до 25 августа 2016 года разработать и утвердить графики пробных пусков системы отопления, согласованные с администрацией Ковдорского района.

15. Руководителям структурных подразделений администрации Ковдорского района, руководителям организаций жилищно-коммунального хозяйства и учреждений социально-культурной сферы (независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности) в части принадлежащей им зоны ответственности ежемесячно, на 1 число каждого месяца, начиная с 01.07.2016, предоставлять заместителю главы Ковдорского района Овсянниковой З.К. информацию о ходе подготовки объектов к работе в осенне-зимний период 2016-2017 года.

16. Заместителю главы Ковдорского района Овсянниковой З.К. осуществлять общий контроль за ходом выполнения мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к осенне-зимнему периоду 2016-2017 года.

17. Настоящее постановление вступает в силу после его размещения (опубликования) на сайте администрации Ковдорского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.kovadm.ru).

**Врио главы
Ковдорского района**

Р.В. Дурягин

Приложение № 1 к постановлению
администрации Ковдорского района
от 29.04.2016 № 349

Состав
рабочей группы по подготовке жилищного фонда, объектов социальной
сферы, коммунальной инфраструктуры к работе в отопительный период
2016-2017 года

- Овсянникова З.К. - заместитель главы Ковдорского района
(председатель комиссии);
- Шарафутдинова С.В. - начальник муниципального учреждения
Ковдорского района «Управление жилищно-
коммунального хозяйства Ковдорского района»
(заместитель председателя комиссии);
- Полищенко Т.А. - инженер отдела договоров и технического
контроля муниципального учреждения
Ковдорского района «Управление ЖКХ
Ковдорского района» (секретарь комиссии);
- Члены комиссии:
- Акимкин А.В. - директор ООО «Дом - Сервис» (по согласованию);
- Акулова Я.П. - начальник МКУ «Комитет по управлению
муниципальным имуществом»;
- Борисова Н.В. - начальник МУК «Управление культуры
Ковдорского района»;
- Вагизов Р.В. - председатель Совета депутатов Ковдорского
района (по согласованию);
- Глотова Т.В. - начальник МКУ «Управление Енского сельского
территориального округа»;
- Ермаков А.Н. - врио директора МУП «Ена»;
- Золотков Н.Ф. - главный энергетик АО «Ковдорский ГОК» (по
согласованию);

- Позднякова Ю.А. - врио директора МУП «РИЦ»;
- Проснев М.А. - директор филиала АО «Мурманэнергосбыт» «Кандалакшская теплосеть» (по согласованию);
- Разживин В.В. - генеральный директор ООО «Тепловодоканал» (по согласованию);
- Смирнов В.А. - председатель ТСЖ «Парус» (по согласованию);
- Суворин П.П. - начальник филиала ГОАУЗ МЦРБ – Ковдорская больница (по согласованию);
- Тонконог Ю.В. - директор ООО «Сейто» (по согласованию);
- Тренина И.А. - начальник МКУ «Управление образования Ковдорского района»;
- Чехонин Г.И. - директор филиала АО «Мурманэнергосбыт» «Ковдорская электросеть» (по согласованию);
- Шевчук А.Н. - генеральный директор ООО «Ковдор - Жилкомсервис» (по согласованию).

Приложение № 2 к постановлению
администрации Ковдорского района
от 29.04.2016 № 349

Состав

**комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2016-2017 года
теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и
потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых
подключены к системе теплоснабжения**

- Овсянникова З.К. - заместитель главы Ковдорского района
(председатель комиссии);
- Шарафутдинова С.В. - начальник муниципального учреждения
Ковдорского района «Управление жилищно-
коммунального хозяйства Ковдорского района»
(заместитель председателя комиссии);
- Полищенко Т.А. - инженер отдела договоров и технического
контроля муниципального учреждения
Ковдорского района «Управление ЖКХ
Ковдорского района» (секретарь комиссии);
- Члены комиссии:
- Акулова Я.П. - начальник МКУ «Комитет по управлению
муниципальным имуществом»;
- Ермаков А.Н. - врио директора МУП «Ена»;
- Золотков Н.Ф. - главный энергетик АО «Ковдорский ГОК» (по
согласованию);
- Пастухов А.А. - начальник отдела договоров и технического
контроля муниципального учреждения
Ковдорского района «Управление жилищно-
коммунального хозяйства Ковдорского района»;
- Петрова С.Ю. - муниципальный жилищный инспектор.
-