

АДМИНИСТРАЦИЯ КОВДОРСКОГО РАЙОНА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.11.2016

№ 854

г. Ковдор

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования Ковдорский район» на 2015-2017 годы

В соответствии с постановлением администрации Ковдорского района от 15.09.2015 № 602 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Ковдорский район» администрация Ковдорского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования Ковдорский район» на 2015-2017 годы, утвержденную постановлением администрации Ковдорского района от 29.12.2014 № 816 (в редакции постановлений администрации Ковдорского района от 14.12.2015 № 854 и от 23.06.2016 № 502), изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2017 года и подлежит официальному опубликованию без приложения в газете «Ковдорчанин». Приложение подлежит обнародованию.

3. Отделу информационных технологий администрации Ковдорского района разместить настоящее постановление с приложением на сайте администрации Ковдорского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.kovadm.ru).

**Врио главы
Ковдорского района**



Р.В. Дурягин

Приложение
к постановлению администрации
Ковдорского района
от 24.11.15 № 854

**Изменения в муниципальную программу
«Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования
Ковдорский район» на 2015-2017 годы**

1. В приложении к муниципальной программе «Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений и их использования»:

1.1. В абзаце шестом пункта 2 исключить слова "полученным до 1 января 2011 года (далее - погашение долга по кредитам),".

1.2. Пункт 7 дополнить новым абзацем:

"При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности."

1.3. В абзаце двенадцатом пункта 18 исключить слова ", заключенного в период с 1 января 2006 г. по 31 декабря 2010 г."

1.4. Абзацы четвертый - шестой пункта 24 изложить в следующей редакции:

"Не подлежат включению в список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, молодые семьи - участники Программы, если возраст одного из членов молодой семьи или одного родителя в неполной семье превышает 35 лет на момент направления списка молодых семей - участников Программы в Министерство."

1.5. В абзаце первом пункта 28 исключить слова "лимиты бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из федерального (областного) бюджета местным бюджетам, и".

1.6. В первом абзаце пункта 31 слова "одного месяца" заменить словами "15 рабочих дней".

1.7. Пункт 37 изложить в редакции:

"37. Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынках жилья или для строительства жилого дома, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания."

Приобретаемое жилое помещение должно находиться или строительство жилого дома должно осуществляться на территории субъекта Российской Федерации, орган исполнительной власти которого включил молодую семью - участницу подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами "а" - "д" пункта 2 настоящих Правил общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "е" пункта 2 настоящих Правил общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

Молодые семьи - участники подпрограммы могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (строительства жилого дома) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала и средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами."

1.8. В абзаце третьем пункта 41 исключить слова ", заключенный в период с 1 января 2006 г. по 31 декабря 2010 года включительно".

1.9. Первый абзац пункта 45 изложить в редакции:

"45. Банк в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных пунктами 38 - 41, 43 и подпунктами "а" и "б" пункта 44 настоящих Правил, осуществляет проверку содержащихся в них сведений, включающую проверку соответствия приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) условиям отнесения жилых помещений к жилью экономического класса, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации."
