

АДМИНИСТРАЦИЯ КОВДОРСКОГО РАЙОНА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.03.2016

№ 215

г. Ковдор


О внесении изменений в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Ковдорский район, на 2014-2016 годы

В соответствии с Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области от 21.03.2014 № 48 «О некоторых вопросах формирования региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Ковдорский район, администрация Ковдорского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Ковдорский район, на 2014-2016 годы, утвержденный постановлением администрации Ковдорского района от 30.04.2014 № 322, изменения, изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его размещения (опубликования) на сайте администрации Ковдорского района в информационно - телекоммуникационной сети Интернет (www.kovadm.ru).

**Врио главы
Ковдорского района**



Р.В. Дурягин

Приложение к постановлению администрации
Ковдорского района
от 15.08.2016 № 215

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Ковдорский район, на 2014-2016 годы

1. Адресный перечень многоквартирных домов

| № п/п | Адрес МКД | Год | | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений | | В том числе: в помещениях, находящихся в собственности граждан | Количество жителей, зарегистрированных в МКД | на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Планируемая дата завершения работ |
|------------------------------|---------------------------------|----------------------|--|---------------|-------------------|----------------------|--------------------------|-------------------|----------|--|--|--|--------------------------------|----------------------------------|---|-------------|---------|---|--|-----------------------------------|
| | | Ввода в эксплуатацию | Завершение последнего капитального ремонта | | | | | Всего: | бюджета* | | | | областного бюджета** | За счет средств местного бюджета | За счет средств собственников помещений в МКД | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ковдорский район | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2015 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | г. Ковдор, пл. Ленина, д. 3 | 1963 | 1963 | кирпичные | 4 | 2 | 1735,5 | 1379,1 | 225,3 | 37 | 1270000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1270000 | 731,78 | | | |
| 2 | г. Ковдор, пл. Ленина, д. 4 | 1961 | 1961 | кирпичные | 4 | 2 | 1362,5 | 1261,7 | 164,3 | 36 | 1300000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1300000 | 954,13 | | | |
| 3 | г. Ковдор, ул. Горняков, д. 7 | 1957 | 1957 | кирпичные | 2 | 2 | 671,1 | 615 | 153,5 | 34 | 476254,63 | 0 | 0 | 0 | 0 | 476254,63 | 709,66 | | | |
| 4 | г. Ковдор, ул. Коновалова, д. 4 | 1957 | 1957 | кирпичные | 2 | 1 | 422,5 | 380,7 | 44,3 | 20 | 392000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 392000 | 927,81 | | | |
| 5 | г. Ковдор, ул. Коновалова, д. 6 | 1957 | 1957 | кирпичные | 2 | 2 | 691,2 | 621,8 | 109,7 | 24 | 483715,73 | 0 | 0 | 0 | 0 | 483715,73 | 699,82 | | | |
| 6 | г. Ковдор, ул. Коновалова, д. 8 | 1958 | 1958 | кирпичные | 2 | 1 | 428,7 | 387,3 | 149,2 | 11 | 397000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 397000 | 926,06 | | | |
| 7 | г. Ковдор, ул. Ленина, д. 1 | 1958 | 1958 | кирпичные | 3 | 2 | 1312,9 | 1298,3 | 30,5 | 38 | 1342959,44 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1342959,44 | 1022,90 | | | |
| Итого за 2015 г. по 7 домам | | | | | | | 6624,4 | 5943,9 | 876,8 | 200 | 5661929,80 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5661929,80 | | | | |
| 2016 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | г. Ковдор, ул. Ленина, д. 4 | 1958 | 1958 | кирпичные | 3 | 3 | 1535,2 | 1365,2 | 267,3 | 40 | 1395625 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1395625 | 909,08 | | | |
| 2 | г. Ковдор, ул. Горняков, д. 1 | 1958 | 1958 | кирпичные | 2 | 3 | 1057,6 | 874,3 | 206,5 | 24 | 3241812,13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3241812,13 | 3065,25 | | | |
| 3 | г. Ковдор, ул. Горняков, д. 3 | 1958 | 1958 | кирпичные | 2 | 2 | 660 | 606,3 | 167,5 | 20 | 2065881,38 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2065881,38 | 3130,12 | | | |
| 4 | г. Ковдор, ул. Горняков, д. 24 | 1963 | 1963 | кирпичные | 4 | 3 | 2015,1 | 2002,5 | 460,4 | 60 | 2055882,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2055882,5 | 1020,24 | | | |
| 5 | г. Ковдор, пл. Ленина, д. 5 | 1963 | 1963 | кирпичные | 4 | 4 | 2711,4 | 2513,6 | 331,4 | 73 | 2004625 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2004625 | 739,33 | | | |
| 6 | г. Ковдор, ул. Кирова, д. 7 | 1962 | 1962 | кирпичные | 4 | 2 | 1548,9 | 1443,9 | 304,7 | 54 | 2537500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2537500 | 1638,26 | | | |
| 7 | г. Ковдор, ул. Сукачева, д. 19 | 1958 | 1958 | кирпичные | 2 | 2 | 792,8 | 728,4 | 169,1 | 17 | 2454072,6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2454072,6 | 3095,45 | | | |
| 8 | г. Ковдор, ул. Сукачева, д. 23 | 1957 | 1957 | кирпичные | 2 | 2 | 798,4 | 731,3 | 231,9 | 27 | 649600 | 0 | 0 | 0 | 0 | 649600 | 813,63 | | | |
| 9 | г. Ковдор, пл. Ленина, д. 2 | 1963 | 1963 | кирпичные | 4 | 2 | 1267 | 1232,5 | 335,2 | 47 | 2813621,33 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2813621,33 | 2220,70 | | | |
| 10 | г. Ковдор, пл. Ленина, д. 3 | 1963 | 1963 | кирпичные | 4 | 2 | 1233,3 | 982 | 225,3 | 37 | 2432718,42 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2432718,42 | 1972,53 | | | |
| 11 | г. Ковдор, ул. Коновалова, д. 4 | 1957 | 1957 | кирпичные | 2 | 1 | 422,5 | 380,7 | 44,3 | 20 | 607296,45 | 0 | 0 | 0 | 0 | 607296,45 | 1437,39 | | | |
| 12 | г. Ковдор, ул. Коновалова, д. 8 | 1958 | 1958 | кирпичные | 2 | 1 | 428,7 | 387,3 | 149,2 | 11 | 959462,16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 959462,16 | 2238,07 | | | |
| 13 | г. Ковдор, ул. Ленина, д. 1 | 1958 | 1958 | кирпичные | 3 | 2 | 1432,1 | 1298,3 | 30,5 | 38 | 2071061,14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2071061,14 | 1446,17 | | | |
| 14 | г. Ковдор, ул. Ленина, д. 8 | 1958 | 1959 | кирпичные | 3 | 3 | 1568 | 1344,4 | 222,2 | 62 | 1095860,74 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1095860,74 | 698,89 | | | |
| Итого за 2016 г. по 14 домам | | | | | | | 17471 | 15890,7 | 3145,5 | 530 | 26385018,85 | 0 | 0 | 0 | 0 | 26385018,85 | | | | |
| Итого по Ковдорскому району | | | | | | | 24095,4 | 21834,6 | 4022,3 | 730 | 32046948,65 | 0 | 0 | 0 | 0 | 32046948,65 | | | | |

* указывается в случае подачи заявки на предоставление государственной поддержки за счет средств федерального бюджета

** указывается после определения лимитов по каждому муниципальному образованию в соответствии с Методикой предоставления мер государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 15.08.2013 № 459-ПП на основании муниципальных краткосрочных планов

2. Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому

| № п/п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ | | | | | | | | | | | | Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ | | |
|--------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|---|-----|--|-------|---------------|-------|-----------------------------|--------|---------------|-------|-------------------|-------|--|-----------------------------------|--|
| | | | Ремонт внутренних инженерных систем | | Ремонт или замена лифтового оборудования | | Ремонт крыши | | Ремонт подвальных помещений | | Ремонт фасада | | Ремонт фундамента | | Строительный контроль* | Разработка проектной документации | Проведение негосударственной экспертизы проектной документации |
| | | | руб. | ед. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | |
| Итого по Ковдорский район на 2015 г. | | | 5 661 929,80 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | г. Ковдор, пл. Ленина, д. 3 | 1 270 000,00 | 1 270 000,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 2 | г. Ковдор, пл. Ленина, д. 4 | 1 300 000,00 | 1 300 000,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 3 | г. Ковдор, ул. Горняков, д. 7 | 476 254,63 | 476 254,63 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 4 | г. Ковдор, ул. Коновалова, д. 4 | 392 000,00 | 392 000,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 5 | г. Ковдор, ул. Коновалова, д. 6 | 483 715,73 | 483 715,73 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 6 | г. Ковдор, ул. Коновалова, д. 8 | 397 000,00 | 397 000,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 7 | г. Ковдор, ул. Ленина, д. 1 | 1 342 959,44 | 1 342 959,44 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Итого по Ковдорский район на 2016 г. | | | 26 385 018,85 | | | | 11 933 151,72 | | | | 4 113 360,56 | | 19 868,25 | | | | |
| 1 | г. Ковдор, ул. Ленина, д. 4 | 1 395 625,00 | 1 395 625,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 2 | г. Ковдор, ул. Горняков, д. 1 | 3 241 812,13 | 1 075 900,00 | 0 | 0 | 580 | 1 394 692,10 | 0 | 0 | 1162,9 | 771 220,03 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 3 | г. Ковдор, ул. Горняков, д. 3 | 2 065 881,38 | 544 020,08 | 0 | 0 | 566 | 967 175,82 | 0 | 0 | 621,81 | 534 817,23 | 0 | 19 868,25 | 0 | 0 | 0 | |
| 4 | г. Ковдор, ул. Горняков, д. 24 | 2 055 882,50 | 2 055 882,50 | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 5 | г. Ковдор, пл. Ленина, д. 5 | 2 004 625,00 | 2 004 625,00 | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 6 | г. Ковдор, ул. Кирова, д. 7 | 2 537 500,00 | - | 0 | 0 | 482 | 1 580 557,87 | 0 | 0 | 714,67 | 956 942,13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 7 | г. Ковдор, ул. Сухачева, д. 19 | 2 454 072,60 | 649 600,00 | 0 | 0 | 368 | 1 161 950,96 | 0 | 0 | 538,54 | 642 521,64 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 8 | г. Ковдор, ул. Сухачева, д. 23 | 649 600,00 | 649 600,00 | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 9 | г. Ковдор, пл. Ленина, д. 2 | 2 813 621,33 | 847 525,00 | 0 | 0 | 775 | 1 966 096,33 | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 10 | г. Ковдор, пл. Ленина, д. 3 | 2 432 718,42 | - | 0 | 0 | 580 | 1 566 496,22 | 0 | 0 | 1242,7 | 866 222,20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 11 | г. Ковдор, ул. Коновалова, д. 4 | 607 296,45 | - | 0 | 0 | 585 | 607 296,45 | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 12 | г. Ковдор, ул. Коновалова, д. 8 | 959 462,16 | - | 0 | 0 | 673 | 617 824,83 | 0 | 0 | 669,75 | 341 637,33 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 13 | г. Ковдор, ул. Ленина, д. 1 | 2 071 061,14 | - | 0 | 0 | 2705 | 2 071 061,14 | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 14 | г. Ковдор, ул. Ленина, д. 8 | 1 095 860,74 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |

* Стоимость строительного контроля 1,5% входит в стоимость работ

3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

| № п/п | Наименование МО | Общая площадь МКД, всего | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Количество МКД | | | | Стоимость капитального ремонта | | | | | |
|---------|------------------|--------------------------------|--|----------------|------------|-------------|------------|--------------------------------|-----------|------------|-------------|-------------|-------------|
| | | | | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | Всего: | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | Всего: |
| | | | | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 2015 г. | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Ковдорский район | 6624,4 | 200 | | | | 7 | 7 | | | | 5661929,80 | 5661929,80 |
| 2016 г. | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Ковдорский район | 17471 | 530 | | | | 14 | 14 | | | | 26385018,85 | 26385018,85 |