



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОВДОРСКИЙ РАЙОН

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Ковдорский район на 2021-2023 годы»

15.03.2021

г. Ковдор

Заключение подготовлено на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», (далее -ФЗ №131 от 06.10.2003), Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Устава муниципального образования Ковдорский район (далее - Устав), Положения о КСП Ковдорского района, утвержденного решением Совета депутатов от 26.04.2012 № 21, на основании документов, представленных Советом депутатов Ковдорского района 15.03.2021 года.

В результате финансово-экономической экспертизы проекта решения установлено.

В соответствии ч. 1 ст. 51 ФЗ №131 от 06.10.2013 органы местного самоуправления от имени муниципального образования самостоятельно владеют, пользуются и распоряжаются муниципальным имуществом в соответствии с Конституцией РФ, федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Органы местного самоуправления вправе передавать муниципальное имущество во временное или в постоянное пользование физическим и юридическим лицам, органам государственной власти Российской Федерации (органам государственной власти субъекта Российской Федерации) и органам местного самоуправления иных муниципальных образований, отчуждать, совершать иные сделки в соответствии с федеральными законами (ч.2 статьи 51 ФЗ №131 от 06.10.2013).

В соответствии ч. 4 ст. 41 Устава, Совет депутатов в соответствии с действующим законодательством устанавливает порядок и условия приватизации муниципального имущества, принимает решения о приватизации объектов муниципальной собственности на территории Ковдорского района.

Решением Совета депутатов Ковдорского района от 26.03.2013 №13 утверждено Положение о приватизации муниципального имущества муниципального образования Ковдорский район (далее – Положение №13). В соответствии с п. 2.4 Положения №13, Прогнозный план (программа) может корректироваться Советом депутатов Ковдорского района в течении очередного финансового года по представлению главы Ковдорского района.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Ковдорский район на 2021-2023 годы, утвержден решением Совета депутатов от 26.11.2020 №91 (в редакции от 25.02.2021 №13) (далее – прогнозный план приватизации).

Проектом решения предлагается включить в программу приватизации один объект (недвижимое имущество – нежилое здание), способом приватизации – аукцион и исключить один объект (движимое имущество – мусоровоз КАМАЗ), в связи с передачей объекта в аренду МУП «Ена» согласно пояснительной записке.

Проект прогнозного плана приватизации муниципального имущества (проект изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества) представляется в Совет депутатов Главой Ковдорского района вместе с заключением комиссии по приватизации (п.3.4 Положения №13). КСП Ковдорского района рекомендует в Заключение комиссии по приватизации включать только те объекты, которые планируются включить или исключить из прогнозного плана приватизации. Так в представленном Заключении комиссии по приватизации отсутствует решение об исключении движимого имущества – мусоровоз КАМАЗ.

Нежилое здание по ул. Кошица, с кадастровым номером 51:05:0010204:3413, в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости принято на кадастровый учет 01.12.2020 года, с кадастровой стоимостью **1 633 662,29 рублей**. В реестре муниципального имущества муниципального образования Ковдорский район на 01.01.2021 года (рабочий вариант) данный объект отсутствует. В соответствии с запрошенной информацией, Комитетом по управлению муниципальным имуществом предоставлено распоряжение Комитета по управлению муниципальным имуществом Ковдорского района от **11.03.2021 года № 11** «О постановке на учет казны нежилого здания муниципального образования Ковдорский район Мурманской области». Нежилое здание планируется к приватизации (продажей через аукцион) с прогнозной стоимостью **500 000,00 рублей**.

В пояснительной записке к проекту решения отсутствует финансово-экономическое обоснование исключения из прогнозного плана приватизации мусоровоза КАМАЗ с прогнозной стоимостью **до 4 000 000,00 рублей** и передачей его в аренду МУП «Ена». *В связи с чем оценить целесообразность исключения данного объекта из прогнозного плана приватизации и поступление дополнительных средств в доход местного бюджета невозможно.*

КСП Ковдорского района предлагает Совету депутатов Ковдорского района рассмотреть данный проект решения с учетом вышеизложенного.

**Председатель КСП
Ковдорского района**

Л.А. Ольшанникова