

ООО "СПК ГражданПроект"

Возведение производственного здания на участке с кадастр.  
№: 51:05:0010301:69

030113/300718/2806 - AP

Архитектурно-строительные решения

Генеральный директор ООО "СПК ГражданПроект" Новиков К.Л.

ГИП Новиков А.К.



Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

## Ведомость чертежей основного комплекта АР

Лист	Наименование	Примечание
АР-1	Общие данные	
АР-2	План на отм. 0.000	
АР-3	План на отм. +4.000	
АР-4	План полов на отм. 0.000	
АР-6	Фасад в/о 1-9	
АР-7	Фасад в/о 9-1	
АР-8	Фасад в/о А-В	
АР-9	Фасад в/о Е-А	
АР-10	Ведомость отделки помещений	
АР-11	Поперечный разрез	

## Общие данные

Здание запроектировано с металлическим каркасом. Под металлический каркас выполнена фундаментная монолитная плита.

Ограждающие конструкции - сэндвич-панели с утеплителем из базальтового волокна толщиной 150 мм.

Перекрытие - из кровельных сэндвич-панелей с утеплителем из базальтового волокна толщиной 150 мм.

Перегородки в производственных и административно-бытовых помещениях из сэндвич-панелей с утеплителем из базальтового волокна толщиной 150 мм.

Монтаж сэндвич-панелей производить в соответствии с указаниями по узлам компании производителя панелей.

Помещение электрощитовой выделено кирпичными перегородками, выполняются перегородки из кирпича КОРПо 1НФ/100/2,0/50/ ГОСТ 530-2007 на цементно-песчаном растворе М 50 толщиной 120 мм.

Кровля здания - двускатная с перепадом высот вдоль здания. Конструкция кровли - профнастил по металлическим прогонам.

Эвакуация осуществляется непосредственно наружу.

Вдоль фасадам предусмотрено ограждение кровли.

По периметру здания предусматривается отмостка.

Толщина наружных стен, полы, перекрытие приняты расчётной толщиной согласно теплотехнического расчёта.

### Характеристика здания:

Степень огнестойкости здания - IIIа;

Класс конструктивной пожарной опасности - С0;

Класс функциональной пожарной опасности - Ф 5.1;

Класс пожарной опасности строительных конструкций - К0;

В отделке помещений проектом предусмотрены современные отделочные материалы, имеющие санитарно-гигиенические и пожарные сертификаты. Проектируемое здание располагается на участке с отсутствием затеняющих плоскостей.

Помещения с постоянным пребыванием людей запроектированы с естественным освещением. Максимальный нормированный коэффициент естественной освещенности (КЕО) для проектируемых помещений - 1,0.

Раздел разработан в соответствии с СП 51.13330.2011 (Актуализированный СНиП 23-03-2003 "Защита от шума") и СНиП 23-103-2003 "Проектирование звукоизоляции ограждающих конструкций жилых и общественных зданий".

Согласно СП 51.13330.2011 нормативное значение индекса звукоизоляции перекрытия между рабочими помещениями администрации производственных предприятий по воздушному шуму составляет  $R_{wn} = 52$  дБ и по ударному -  $L_{wn} = 45$  дБ.

Проектируемое здание является объектом производственного значения.

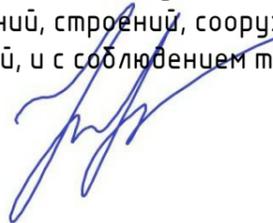
## Технико-экономические показатели

Основные строительные показатели (выполнены согласно требованиям СНиП 31-03-2001):

1. Площадь застройки - 403 м<sup>2</sup>;
1. Площадь помещений - 356,1 м<sup>2</sup>;
2. Строительный объем - 2563,9 м<sup>3</sup>;
3. Этажность здания - 1;

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта



/А.К. Новиков/

						030113/300718/2806 - АР		
						Возведение производственного здания на участке с кадастр. №: 51:05:0010301:69		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГИП		Новиков				Архитектурные решения		Стадия
Чертил		Новиков						П
Проверил		Прищепов				Общие данные		Листов
Н. Контр.		Новикова						ООО "СПК ГражданПроект"

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

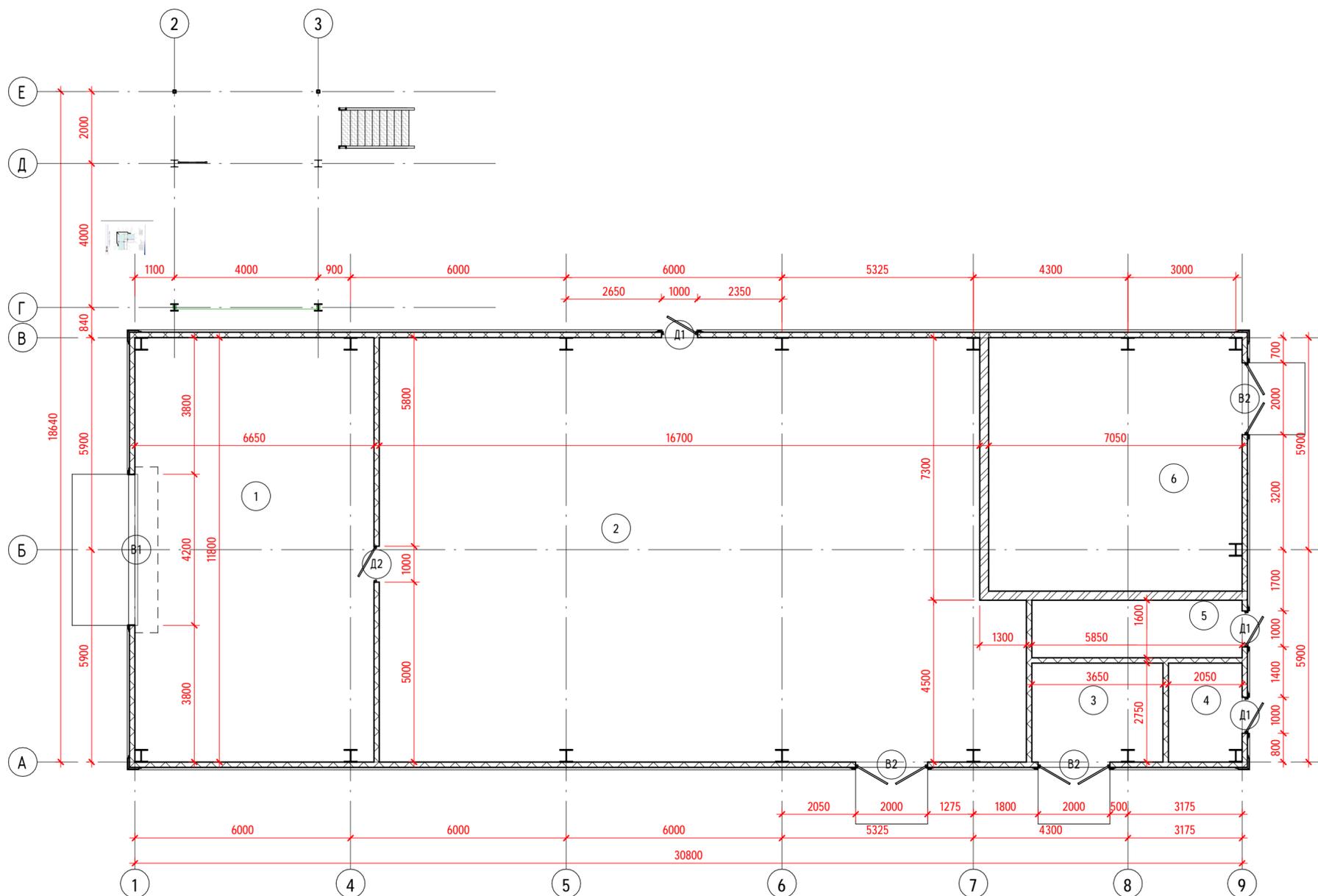
Инв. № подл.

Экспликация помещений

Номер пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат. пом.
1	Помещение загрузки сухой фазы и сухих компонентов горячего раствора окислителя	78,5	
2	Помещение приготовления эмульсионных матриц	202,9	
3	Помещение приготовления газогенерирующей добавки	10,0	
4	Электрощитовая	5,6	
5	Теплоузел	9,4	
6	Помещение хранения топливных компонентов	49,7	

Общая площадь 356,1

План на отм. 0.000



Ведомость элементов заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Размер проема (hxb), мм	Кол.
<u>Дверные проем</u>				
Д-1		Наружный металлический утепленный дверной блок с доводчиком	2100(h)x1000	3
Д-2		Противопожарный металлический правый дверной блок (Е1 30)	2100(h)x1000	1
<u>Ворота распашные</u>				
В-2		Ворота распашные	2100(h)x2000	3
<u>Ворота рулонные</u>				
В-2		Ворота рулонные, система Push-Pull с калиткой	4200(h)x4200	1

Примечания

- Наружные дверные блоки должны быть укомплектованы замками, ручками, взломостойкими петлями, пенополиуретановыми прокладками в притворах, автоматическими доводчиками. Все приборы должны быть анодированы под хром.
- В местах установки проемов в перегородках установить дополнительный металлический каркас.
- Перед установкой дверных блоков выполнить контрольные замеры проемов.

030113/300718/2806 - AP

Возведение производственного здания на участке с кадастр. №: 51:05:0010301:69

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Новиков		<i>HN</i>	
Чертил		Новиков		<i>HN</i>	
Проверил		Прищепов		<i>PP</i>	
Н. Контр.		Новикова		<i>NN</i>	

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	AP-2	

План на отм. 0.000

ООО "СПК  
ГражданПроект"

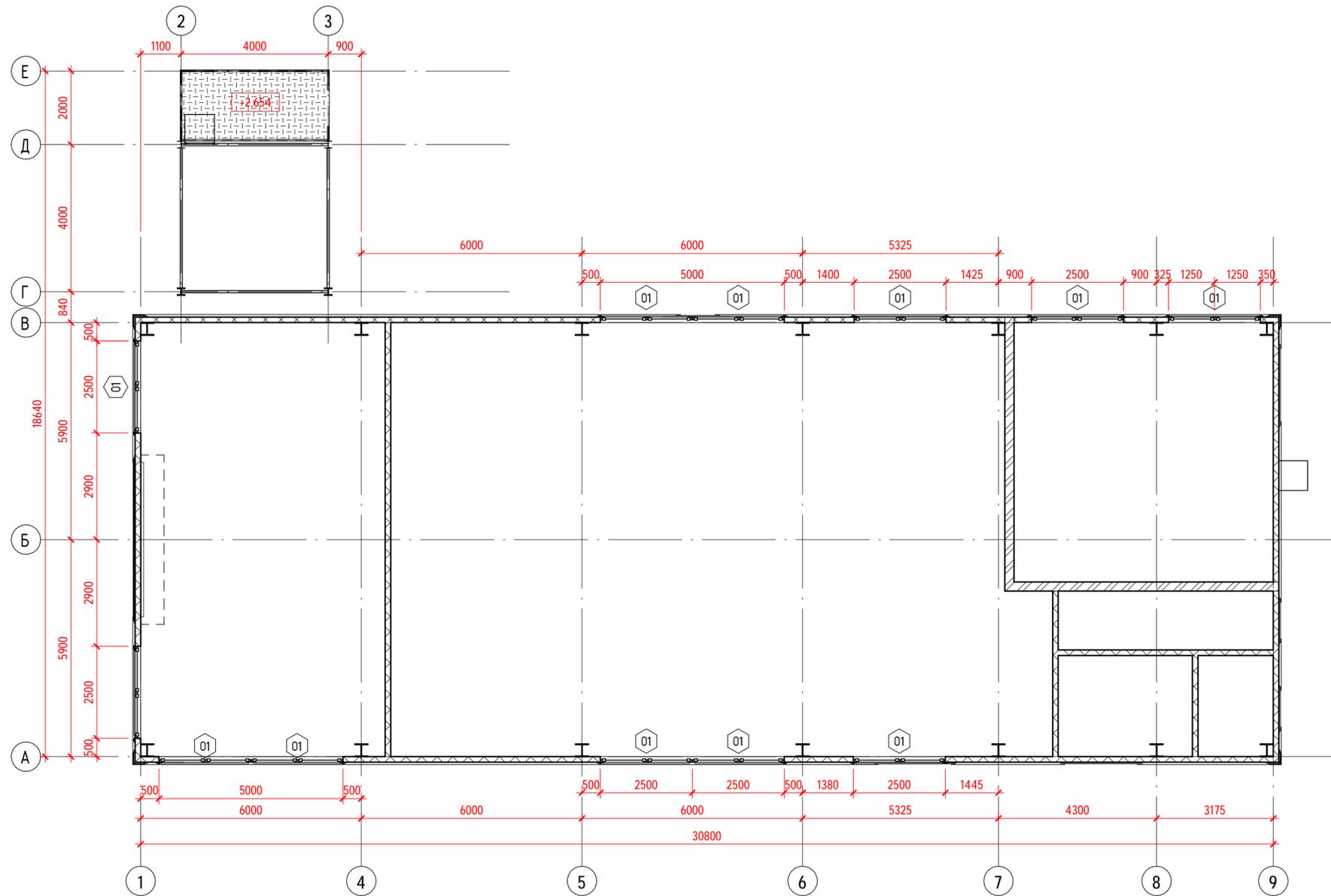
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План на отм. +4.000



Ведомость элементов заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Размер проема (bхh), мм	Кол.
		Окна		
01		Металлопластиковый двухкамерный ленточный стеклопакет	2500x1000(h)	12

Примечания

1. Толщина стекла в оконных блоках должна быть не более 5 мм;
2. Оконные конструкции поставляются в полной заводской готовности - уплотненными, остекленными, с заводской обработкой поверхности и установленной фурнитурой.
3. Перед установкой оконных блоков выполнить контрольные замеры проемов.

030113/300718/2806 - AP					
Возведение производственного здания на участке с кадастр. №: 51:05:0010301:69					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Новиков		<i>Novikov</i>	
Чертил		Новиков		<i>Novikov</i>	
Проверил		Прищепов		<i>Prishepov</i>	
Н. Контр.		Новикова		<i>Novikova</i>	
Архитектурные решения				Стадия	Лист
План на отм. +4.000				П	AP-3
				ООО "СПК ГражданПроект"	

Соединено

Взам. инв. №

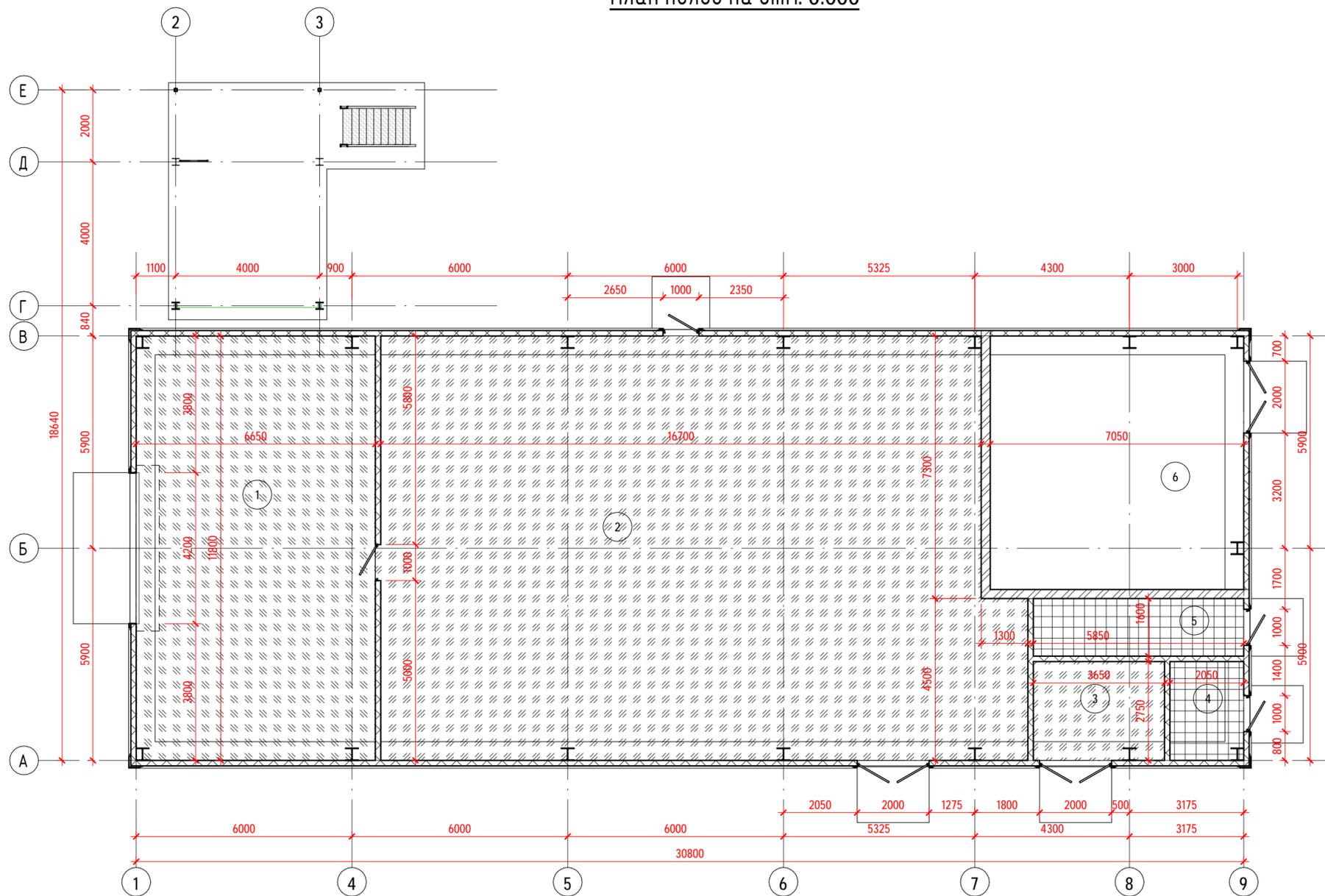
Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат

План полов на отм. 0.000



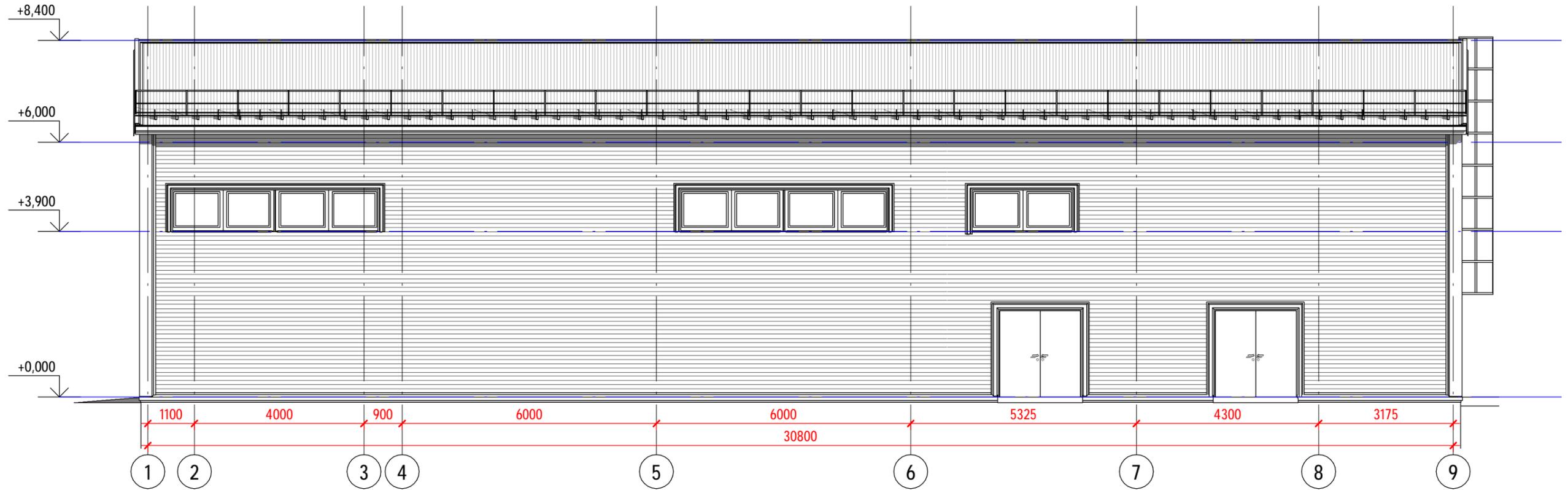
Экспликация помещений			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат. пом.
1	Помещение загрузки сухой фазы и сухих компонентов горячего раствора окислителя	78,5	
2	Помещение приготовления эмульсионных матриц	202,9	
3	Помещение приготовления газогенерирующей добавки	10,0	
4	Электрощитовая	5,6	
5	Теплоузел	9,4	
6	Помещение хранения топливных компонентов	49,7	
Общая площадь		356,1	

Экспликация полов				
Номер помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола	Площадь, м2
1, 6	1		1. Полимерное покрытие TOP HOUSE BETON - 5 мм; 2. Бетонное основание из бетона кл. В20, армированного A500C d12 200x200 - 120 мм; 3. Пленка пароизоляционная; 4. Основание - монолитная фундаментная плита;	128,2 м2
2	1а		1. Полимерное покрытие TOP HOUSE BETON - 5 мм; 2. Бетонное основание из бетона кл. В20, армированного A500C d12 150x150-120 мм; 3. Гидроизоляция - 2 слоя гидроизола по битумной мастике; 4. Основание - монолитная фундаментная плита;	202,9 м2
4 5	2		1. Плитка керамическая противоскользящая 600x600 - 12 мм; 2. Плиточный клей - 8 мм; 3. Выравнивающая смесь Горизонт* - 10 мм; 4. Стяжка цем.-песчаная М150 армир. сеткой 5Вр1 150x150 - 100 мм; 5. Основание - монолитная фундаментная плита;	79,3 м2

Составлено	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

030113/300718/2806 - AP					
Возведение производственного здания на участке с кадастр. №: 51:05:0010301:69					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Новиков		<i>HN</i>	
Чертил		Новиков		<i>HN</i>	
Проверил		Прищепов		<i>PP</i>	
Н. Контр.		Новикова		<i>NN</i>	
Архитектурные решения			Стадия	Лист	Листов
План полов на отм. 0.000			П	AP-4	
			ООО "СПК ГражданПроект"		

# Фасад в/о 1-9



Согласовано

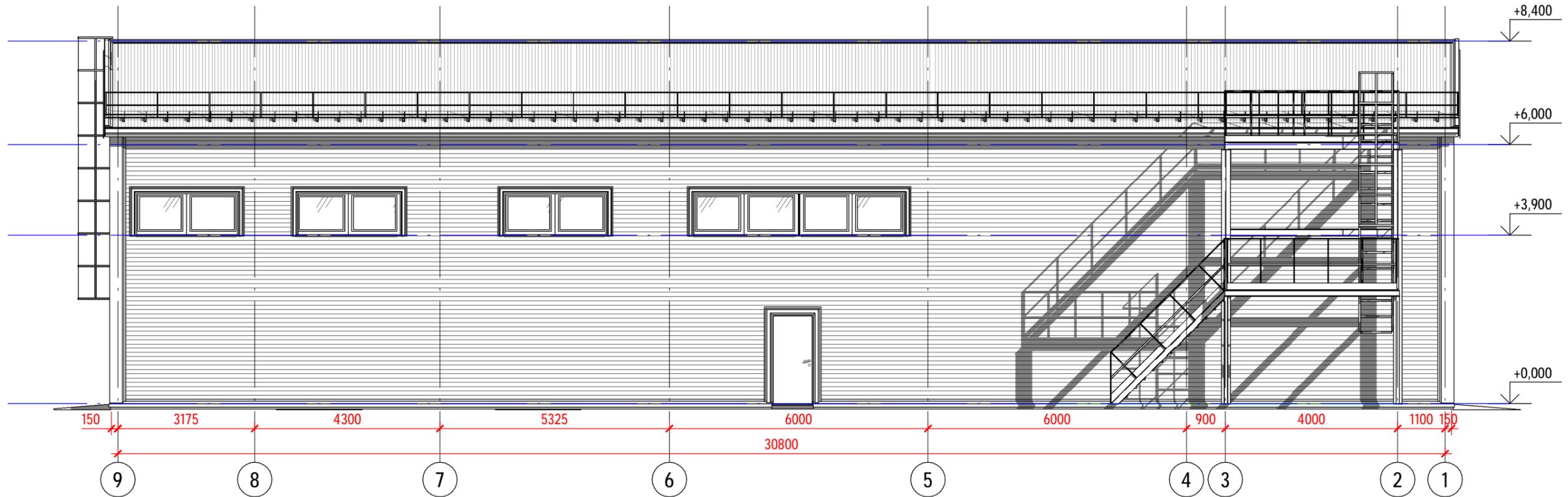

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

030113/300718/2806-AP					
Возведение производственного здания на участке с кадастр. №: 51:05:0010301:69					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Новиков		<i>HN</i>	
Чертил		Новиков		<i>HN</i>	
Проверил		Прищепов		<i>PP</i>	
Н. Контр.		Новикова		<i>HN</i>	
Архитектурные решения				Стадия	Лист
Фасад в/о 1-9				П	AP-6
				ООО "СПК ГражданПроект"	

# Фасад в/о 9-1



Согласовано

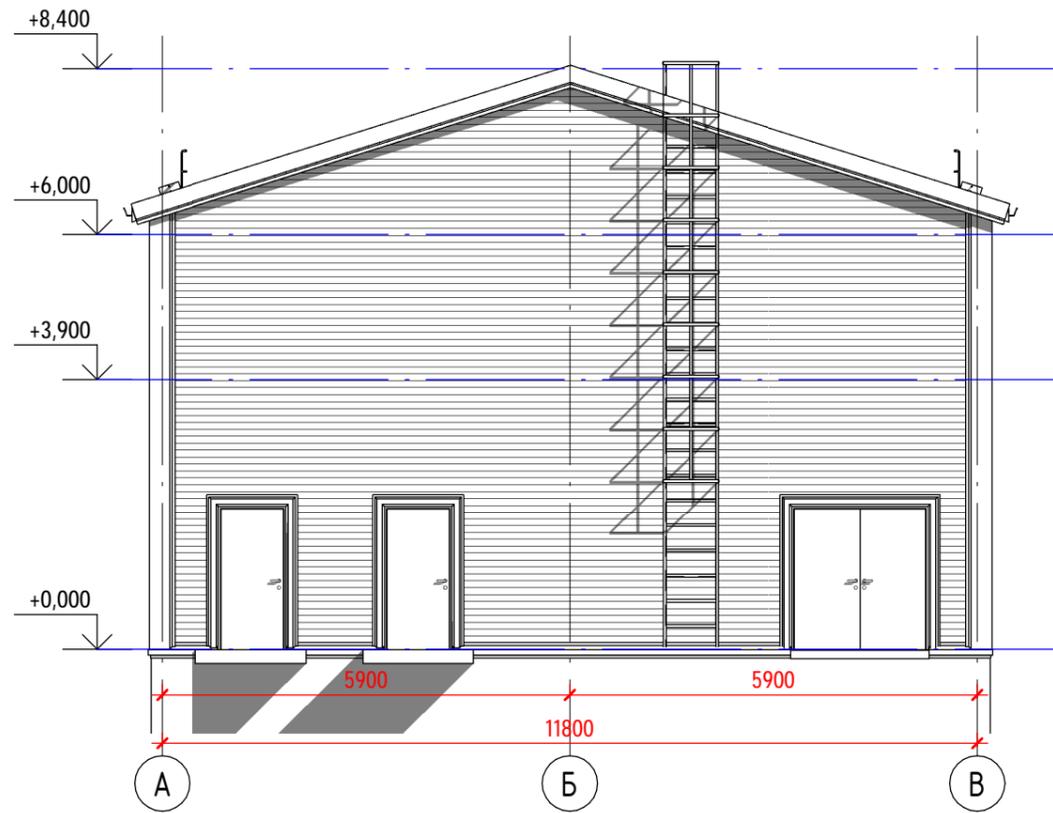

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

030113/300718/2806-AP					
Возведение производственного здания на участке с кадастр. №: 51:05:0010301:69					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Новиков		<i>[Signature]</i>	
Чертил		Новиков		<i>[Signature]</i>	
Проверил		Прищепов		<i>[Signature]</i>	
Н. Контр.		Новикова		<i>[Signature]</i>	
Архитектурные решения				Стадия	Лист
Фасад в/о 9-1				П	АР-7
				ООО "СПК ГражданПроект"	

### Фасад в/о А-В

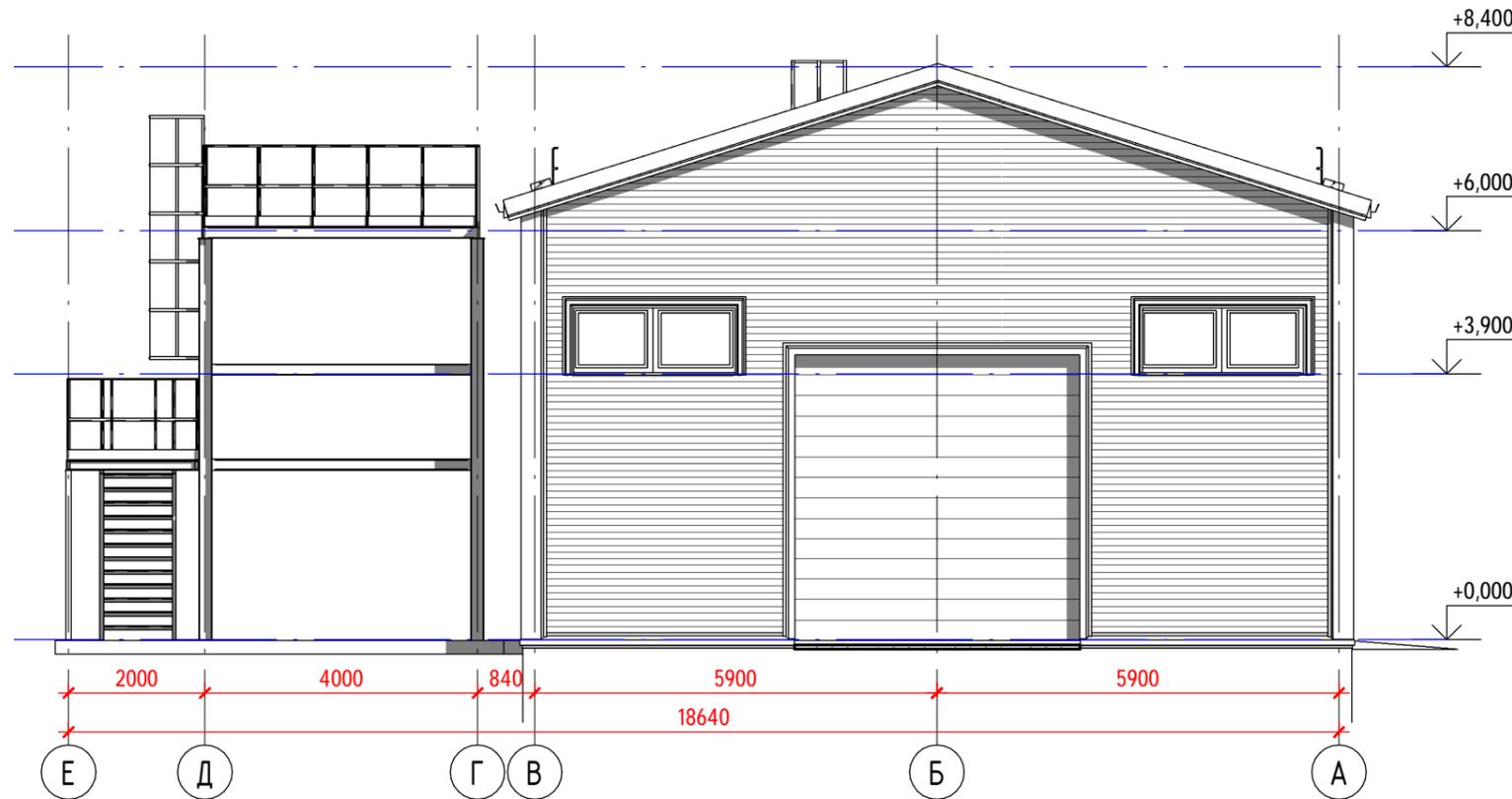


Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

030113/300718/2806 - AP					
Возведение производственного здания на участке с кадастр. №: 51:05:0010301:69					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Новиков		<i>HN</i>	
Чертил		Новиков		<i>HN</i>	
Проверил		Прищепов		<i>PP</i>	
Н. Контр.		Новикова		<i>HN</i>	
Архитектурные решения				Стадия	Лист
Фасад в/о А-В				П	AP-8
				ООО "СПК ГражданПроект"	

# Фасад в/о Е-А



Согласовано


Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						030113/300718/2806 - AP			
						Возведение производственного здания на участке с кадастр. №: 51:05:0010301:69			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Новиков		<i>HN</i>			П	AP-9	
Чертил		Новиков		<i>HN</i>					
Проверил		Прищепов		<i>PP</i>					
Н. Контр.		Новикова		<i>ON</i>		Фасад в/о Е-А	ООО "СПК ГражданПроект"		

# Ведомость отделки помещений

Ном. помещений	Вид отделки помещений		Примечания
	Потолок	Стены или перегородки	
1	Сендвич-панели с полимерным покрытием	Наружные стены- сендвич-панели с полимерным покрытием; Перегородки - сендвич-панели с полимерным покрытием;	
2,5	Сендвич-панели с полимерным покрытием	Наружные стены- сендвич-панели с полимерным покрытием; Перегородки - сендвич-панели с полимерным покрытием; Перегородки - кирпичные стены облицевать профлистом с полимерным покрытием	
3, 4	Сендвич-панели с полимерным покрытием	Наружные стены- сендвич-панели с полимерным покрытием; Перегородки - сендвич-панели с полимерным покрытием;	
6	Сендвич-панели с полимерным покрытием	Наружные стены- сендвич-панели с полимерным покрытием; Перегородки - кирпичные стены облицевать профлистом с полимерным покрытием	

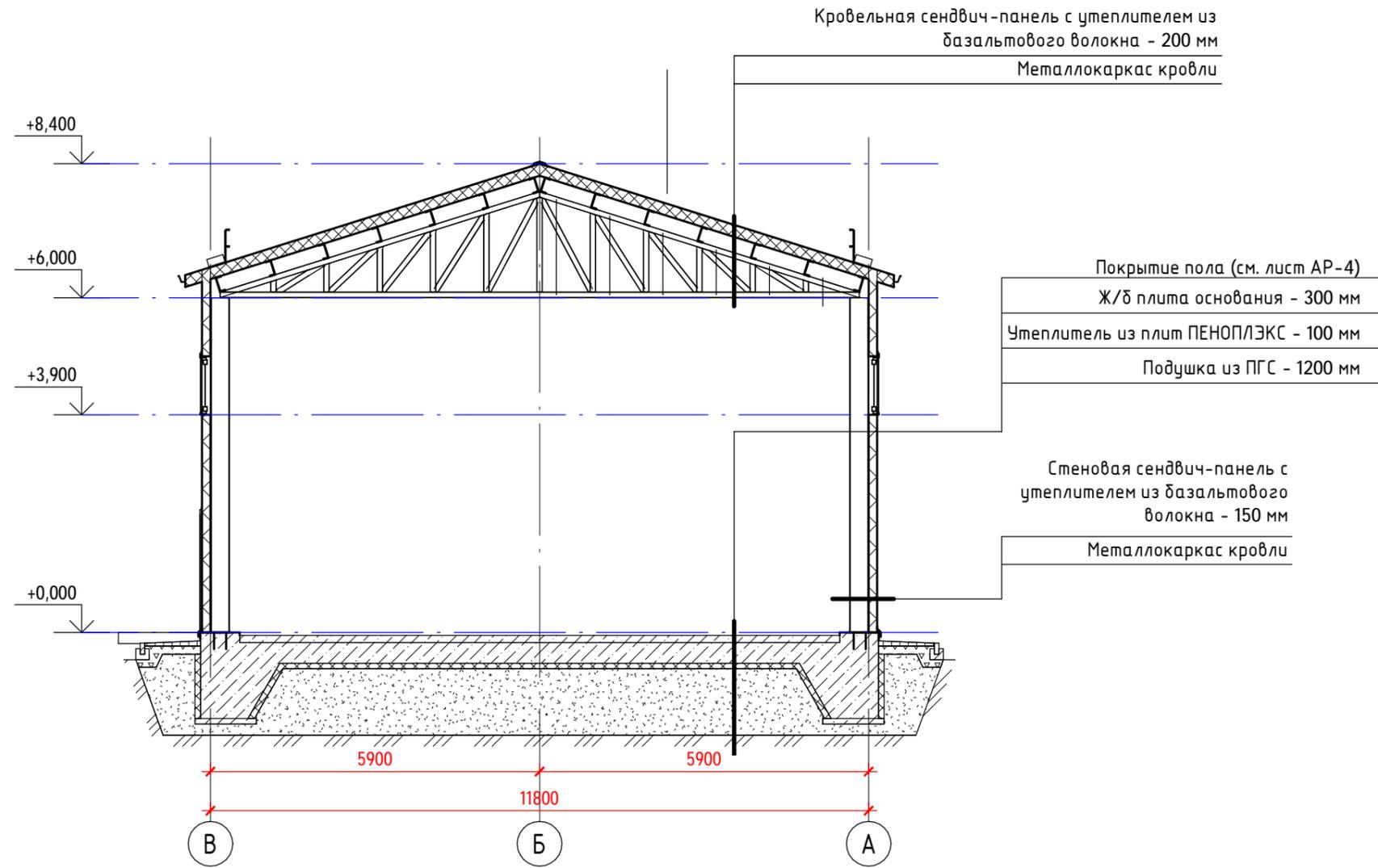

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

030113/300718/2806 - AP						
Возведение производственного здания на участке с кадастр. №: 51:05:0010301:69						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
ГИП		Новиков				Архитектурные решения
Чертил		Новиков				
Проверил		Прищепов				Ведомость отделки помещений
Н. Контр.		Новикова				
				Стадия	Лист	Листов
				П	AP-10	
ООО "СПК ГражданПроект"						

## Поперечный разрез



Согласовано


Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

030113/300718/2806 - АР					
Возведение производственного здания на участке с кадастр. №: 51:05:0010301:69					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Новиков		<i>HN</i>	
Чертил		Новиков		<i>HN</i>	
Проверил		Прищепов		<i>PP</i>	
Н. Контр.		Новикова		<i>HN</i>	
Архитектурные решения				Стадия	Лист
Поперечный разрез				П	АР-11
				ООО "СПК ГражданПроект"	